



**Методические рекомендации по  
созданию малых предприятий  
в Пензенской области с использованием  
потенциала высших учебных заведений**

**Пенза 2010 г.**

## Содержание

|                                                                                                                                                                                                                               |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Введение.....                                                                                                                                                                                                                 | 4  |
| 1. Понятие и виды малых предприятий.....                                                                                                                                                                                      | 5  |
| 2. Административные процедуры создания малых предприятий .....                                                                                                                                                                | 5  |
| 3. Регистрация малого предприятия с образованием юридического лица.....                                                                                                                                                       | 6  |
| 4. Регистрация индивидуального предпринимателя без образования<br>юридического лица.....                                                                                                                                      | 7  |
| 5. Инфраструктура поддержки малого предпринимательства в Пензенской<br>области.....                                                                                                                                           | 9  |
| 6. Финансовая поддержка субъектов малого предпринимательства в<br>Пензенской области.....                                                                                                                                     | 10 |
| 7. Оказание содействия развитию малого предпринимательства и<br>самозанятости безработных граждан ГБУ центрами занятости населения<br>Пензенской области.....                                                                 | 17 |
| 8. Специфика малого инновационного предпринимательства.....                                                                                                                                                                   | 19 |
| 9. Создание малого наукоемкого предприятия с использованием грантов<br>на примере деятельности Фонда содействия развитию малых форм<br>предприятий в научно-технической сфере.....                                            | 20 |
| 10. Создание малых предприятий с участием вузов.....                                                                                                                                                                          | 24 |
| 11. Предлагаемые меры, способствующие образованию и развитию малого<br>предпринимательства на свободных производственных площадях<br>Предприятий Пензенской области.....                                                      | 25 |
| 12. Приложения.....                                                                                                                                                                                                           | 27 |
| 1. Законы, регулирующие деятельность субъектов малого<br>предпринимательства.....                                                                                                                                             | 28 |
| 2. Структура устава Общества с ограниченной ответственностью.....                                                                                                                                                             | 32 |
| 3. Схема создания малого предприятия.....                                                                                                                                                                                     | 33 |
| 4. Лицензируемые виды деятельности, не подпадающие под действие ФЗ<br>"О лицензировании отдельных видов деятельности".....                                                                                                    | 34 |
| 5. Схема возмещения части процентной ставки по привлеченным кредитам<br>субъектам предпринимательства, зарегистрированным и осуществляющим<br>предпринимательскую деятельность в Пензенской области.....                      | 41 |
| 6. Схема предоставления субъектам предпринимательства государственной<br>поддержки в виде возмещения части затрат на уплату лизинговых (сублизинговых)<br>платежей по договорам финансовой аренды (лизинга, сублизинга) ..... | 42 |
| 7. Схема предоставления государственной поддержки начинающим.<br>предпринимателями в виде (гранта), в размере не более 300,0 тыс.руб.....                                                                                     | 44 |
| 8. Схема предоставления краткосрочных займов субъектам малого<br>предпринимательства.....                                                                                                                                     | 45 |
| 9. Схема предоставления поручительства субъектам малого<br>Предпринимательства.....                                                                                                                                           | 46 |
| 10. Схема возмещения затрат по организации деятельности созданного малого<br>предприятия.....                                                                                                                                 | 47 |

|                                                                                                                                                                                                                     |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 11. Схема оказания имущественной поддержки субъектам малого предпринимательства (СМП) в форме предоставления офисных помещений в здании сети бизнес-инкубаторов Пензенской области по льготной арендной ставке..... | 48 |
| 12. Рекомендации по созданию бюджетными научными и образовательными учреждениями хозяйственных обществ в целях практического применения (внедрения) результатов интеллектуальной деятельности.....                  | 49 |
| 13. Налоговые льготы для инновационной деятельности в РФ.....                                                                                                                                                       | 52 |
| 14. Примерный план действий по эффективному использованию объектов недвижимости предприятия.....                                                                                                                    | 57 |

## Введение

В Российской Федерации в последние годы предпринимаются существенные меры по развитию малого предпринимательства как рыночного института, обеспечивающего формирование конкурентной среды, насыщение рынка товарами и услугами, обеспечение занятости, увеличение налоговых поступлений в бюджеты всех уровней.

Роль малого предпринимательства в современной экономике трудно переоценить. Производимая в этом секторе продукция составляет значительную часть внутреннего продукта и экспорта, в нем сосредоточено значительное число рабочих мест. Правительством Российской Федерации выбран инновационный сценарий развития экономики и технологической модернизации промышленности, увеличение сегмента России на мировых рынках наукоемкой продукции. В связи с этим развивается национальная инновационная система, каркасом которой является специальная инфраструктура, ориентированная на поддержку, прежде всего малых наукоемких и инновационных предприятий.

Методические рекомендации по созданию малых предприятий в Пензенской области с использованием потенциала высших учебных заведений (далее - Методические рекомендации) разработаны специалистами Пензенского Государственного Университета с участием Управления промышленности, транспорта и энергетики Пензенской области, Управления инвестиционного развития, предпринимательства и туризма Пензенской области и предназначены для граждан, решивших впервые заняться предпринимательской деятельностью, или уже работающих.

Разработка настоящих методических рекомендаций вызвана объективной необходимостью – недостаточной информированностью населения области по вопросам создания и развития малого предпринимательства в Пензенской области, создание новых рабочих мест в период экономического кризиса, загрузка производственных мощностей.

Цель рекомендаций – показать основные этапы и содержание работ по созданию малых предприятий на территории Пензенской области, используя для этого свободные производственные площади промышленных предприятий и научный потенциал высших учебных заведений.

## **1 Понятие и виды малых предприятий**

Федеральный Закон от 24.07.2007 г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», вступивший в действие с 1 января 2008 года, установил новые критерии отнесения хозяйствующих субъектов к малым предприятиям.

Независимо от вида экономической деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, Законом установлены критерии по средней численности работников. К малым предприятиям относятся предприятия с численностью до 100 чел. включительно, из которых выделяются микропредприятия с численностью работающих до 15 человек включительно.

В расчет средней за отчетный период численности работников малого предприятия включаются все его работники, в том числе работающие по договорам гражданско-правового характера и по совместительству с учетом реально отработанного времени, а также работники представительств, филиалов и других обособленных подразделений данного юридического лица.

Еще одним критерием, по которому происходит отнесение вновь созданного предприятия к малому, является форма собственности. Организация, имеющая статус субъекта малого предпринимательства, не должна быть государственной или муниципальной, не должна иметь в своем уставном капитале более 25% долей ГУПов или МУПов, иностранных юридических или физических лиц, общественных и религиозных организаций, объединений, благотворительных и иных фондов.

Доля участия одного или нескольких юридических лиц, не являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства, не должна превышать 25%.

В соответствии с требованиями Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" установлены предельные значения выручки от реализации товаров (работ, услуг) за предшествующий год без учета налога на добавленную стоимость: для микропредприятий - 60 млн. рублей; для малых предприятий - 400 млн. рублей; для средних предприятий - 1000 млн. рублей.

Малые предприятия, осуществляющие несколько видов деятельности (многопрофильные), относятся к таковым по критериям того вида деятельности, доля которого является наибольшей в годовом объеме оборота или годовом объеме прибыли. По результатам работы за календарный год категория хозяйствующего субъекта пересматривается.

Нормативно-правовые акты, регулирующие деятельность субъектов малого предпринимательства приведены в **Приложении 1**.

## **2 Административные процедуры создания малых предприятий**

Первый этап создания предприятия – его регистрация в ЕГРПО (Едином государственном регистре предприятий и организаций), без которой невозможно получить статус малого предприятия, а впоследствии пользоваться льготными

взаимоотношениями с кредитными организациями, возможностями субсидирования из областного бюджета.

Основные требования к оформлению документов, используемых при государственной регистрации для юридических лиц, изложены в постановлении Правительства Российской Федерации от 19.06.2002 №439 «Об утверждении форм и требований к оформлению документов, используемых при государственной регистрации юридических лиц, а также физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей».

Субъекты малого предпринимательства могут применять специальный налоговый режим. Единый налог на вмененный доход обязаны применять малые предприятия, занимающиеся определенными видами деятельности. (Список видов деятельности, попадающих под ЕНВД определяет Законодательный орган субъекта федерации, в рамках Главы 26.3 Налогового Кодекса РФ).

С 1 января 2009 года законами субъектов РФ могут быть установлены дифференцированные налоговые ставки в пределах от 5 до 15 процентов в зависимости от категорий налогоплательщиков.

С целью формирования благоприятных условий для развития малого бизнеса принят Закон Пензенской области от 27.02.2009 №1691-ЗПО «О понижении ставки налога на прибыль, подлежащего зачислению в бюджет Пензенской области». Законом предусматривается с 1 января 2010 года снижение ставки налога на прибыль, подлежащего зачислению в бюджет Пензенской области, для субъектов малого предпринимательства до 13,5 процентов.

В Пензенской области предусмотрена господдержка по возмещению затрат при организации вновь создаваемых юридических лиц малого предпринимательства.

### **3 Регистрация малого предприятия с образованием юридического лица**

Порядок регистрации предприятий определяется Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» от 08.08.2001 N 129-ФЗ (в редакции от 27.12.2009г.).

Перечень документов, предоставляемых в налоговый орган при государственной регистрации создаваемого юридического лица, содержится в ст. 12 данного Федерального закона. В соответствии с п. 4 ст. 9 Закона N 129-ФЗ регистрирующий орган не вправе требовать представления других документов, кроме документов, установленных указанным Законом.

Однако с 1 июля 2009 года вступил в силу Федеральный закон от 30 декабря 2008 года N 312-ФЗ «О внесении изменений в часть первую ГК РФ и другие законодательные акты РФ». Данные изменения в первую очередь касаются Обществ с ограниченной ответственностью (далее ООО) и направлены на приведение действующего законодательства об ООО в соответствие с требованиями настоящего времени. Структура Устава ООО и порядок оформления документов приведены в **Приложении 2 и 3.**

Перед регистрацией коммерческой организации необходимо выбрать систему налогообложения – стандартную или упрощенную. Принципиальное отличие заключается в следующем. Упрощенную систему налогообложения (УСНО) чаще выбирают компании, оказывающие услуги частным (физическим) лицам. Если доходы существенно превышают расходы (например, в случае веб-дизайна и программирования), то выбирают ставку 6% с оборота, в противном случае - 15% от суммы доходы минус расходы. Общую систему налогообложения (ОСНО) как правило, выбирают организации, работающие с юридическими лицами, т.к. в цену товаров и услуг включается НДС (налог на добавленную стоимость).

Кроме того, отдельные виды деятельности подлежат лицензированию в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 08.08.2001 №128-ФЗ (в ред. от 27.12.2009г.) «О лицензировании отдельных видов деятельности». Перечень видов деятельности подлежащих лицензированию приведен в **Приложении 4**.

Порядок ликвидации предприятия определяется Гражданским кодексом Российской Федерации и другими нормативно правовыми актами.

#### **4.Регистрация индивидуального предпринимателя без образования юридического лица**

Предпринимательская деятельность граждан, осуществляемая без образования юридического лица, регулируется в основном теми же правилами и нормами Гражданского кодекса Российской Федерации, что и хозяйственная деятельность юридических лиц. Физические лица, так же как и организации, вправе заниматься любыми видами предпринимательской деятельности, не запрещенными законом, и совершать от своего имени любые разрешенные законом сделки, использовать наемный труд.

Отличительные особенности от других организационно-правовых форм собственности:

- относительная простая и короткая процедура регистрации;
- отсутствие Уставного Капитала;
- не требуется юридический адрес (государственная регистрация индивидуального предпринимателя осуществляется по месту постоянного жительства);
- не обязаны (но имеют право) открывать расчетные счета в банках;
- упрощенная форма учета хозяйственных операций и освобождение от ряда налогов, которыми облагаются юридические лица.

Несмотря на внешнюю простоту организации и оформления предпринимательской деятельности без образования юридического лица, индивидуальный предприниматель является полномочным субъектом хозяйствования. Он вправе заключать с другими юридическими и физическими лицами договоры гражданско-правового характера, т.е. выступать в качестве не только исполнителя, но и заказчика работ и услуг. Важно: прежде, чем

регистрироваться в качестве индивидуального предпринимателя, необходимо учесть, что он отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом, а не только долей в уставном капитале.

В отличие от физических лиц, не занимающихся предпринимательской деятельностью, ответственность индивидуальных предпринимателей по принятым обязательствам наступает независимо от их вины. Как и юридические лица, они освобождаются от ответственности только в том случае, если неисполнение обязательств имело место под воздействием непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств), к которым не относятся нарушения обязательств другими субъектами хозяйствования, недостаток финансовых или материальных ресурсов.

С 01.01.2003 г. вступила в силу новая глава 26.2 НК "Упрощенная система налогообложения". В соответствии с этим законом, а также внесенными изменениями в последние годы индивидуальные предприниматели уплачивают следующие налоги:

- 6% от валового дохода или 5-15% от разницы между валовым доходом и расходами;
- страховые взносы на обязательное пенсионное страхование;
- ЕСН с заработной платы наемных работников (26%).

Индивидуальные предприниматели, применяющие данный налоговый режим, освобождаются от обязанности по уплате:

- налога на доходы физических лиц (в отношении доходов, полученных от осуществления предпринимательской деятельности, за исключением налога, уплачиваемого с доходов, облагаемых по налоговым ставкам, предусмотренным пунктами 2, 4 и 5 статьи 224 НК РФ),
- налога на добавленную стоимость (за исключением случаев, когда индивидуальный предприниматель в соответствии с нормами главы 21 НК РФ выступает налоговым агентом),
- налога на имущество физических лиц (в отношении имущества, используемого для осуществления предпринимательской деятельности),
- единого социального налога в отношении доходов, полученных от предпринимательской деятельности, а также выплат и иных вознаграждений, начисляемых предпринимателем в пользу физических лиц.

Индивидуальный предприниматель не вправе выплачивать самому себе заработную плату (Письмо Роструда от 27.02.2009 N 358-6-1), так как трудовое законодательство применяется к предпринимателям только в отношении прав и обязанностей, возникающих у них как у работодателей, то есть при найме на работу третьих лиц. Поэтому деятельность гражданина в качестве индивидуального предпринимателя без образования юридического лица (независимо от наличия у него работников) трудовой по смыслу трудового законодательства не является.

Следует особо отметить, что и организации, и индивидуальные предприниматели, перешедшие на упрощенную систему налогообложения, уплачивают страховые взносы на обязательное пенсионное страхование в соответствии с законодательством Российской Федерации (в частности, за

работников 14%, предприниматель уплачивает фиксированные взносы на финансирование страховой и накопительной части трудовой пенсии в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 15 декабря 2001 г. N 167-ФЗ «Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации».

Прекращение физическим лицом деятельности индивидуального предпринимателя регламентируется Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 08.08.01 №129-ФЗ. «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

## **5. Инфраструктура поддержки малого предпринимательства в Пензенской области**

Государственная поддержка малого предпринимательства в Пензенской области осуществляется в рамках долгосрочной целевой программы от 27.10.2008 №713-пП «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Пензенской области на 2009-2012 годы» (с последующими изменениями). Ответственным исполнителем программы является Управление инвестиционного развития, предпринимательства и туризма Пензенской области ([www.urp-penza.ru](http://www.urp-penza.ru)), в функции которого вменены определение политики, разработка и реализация механизмов поддержки малого и среднего предпринимательства в регионе.

Инфраструктура поддержки развития малого предпринимательства в Пензенской области многоэлементная. В области действуют Советы по предпринимательству при главах администрации городов и районов, общественные объединения предпринимателей: Пензенская областная общественная организация по поддержке предпринимателей «Союз предпринимателей», НП «Центр развития предпринимательства», Пензенское региональное отделение «ОПОРА РОССИИ», НП «Лига работников парикмахерского искусства и косметики», ЦБС «Венец», ОФ «Гражданский Союз» и ряд других объединений. Эти организации оказывают индивидуальные консультации по отдельным вопросам, представляют интересы предпринимателей в органах государственной власти, оказывают помощь в поиске партнеров по направлениям бизнеса, информируют предпринимателей по проводимым в Пензенской области и регионах России выставках и ярмарках.

Для субъектов малого предпринимательства администрациями городов и районов с участием представителей территориальной инспекции Федеральной налоговой службы по Пензенской области регулярно проводятся семинары и совещания по вопросам трудового и налогового законодательства Российской Федерации.

Для поддержки малых предприятий Управлением промышленности, транспорта и энергетики Пензенской области регулярно проводится анализ загрузки производственных мощностей в промышленном комплексе, а также наличия неиспользуемых площадей промышленных предприятий и НИИ с целью содействия дальнейшего предоставления в арендное пользование субъектам

малого предпринимательства для организации производства. Информацию по данному вопросу можно посмотреть на сайтах Правительства Пензенской области [www.penza.ru](http://www.penza.ru) и Управления промышленности, транспорта и энергетики Пензенской области [www.penzaprom.ru](http://www.penzaprom.ru).

С участием средств федерального бюджета и бюджета Пензенской области с целью развития инфраструктуры поддержки субъектов малого предпринимательства в г.Пензе и области созданы и действуют бизнес-инкубаторы. Целью этих инкубаторов является обеспечение условий для создания и развития малых инновационных и технологических предприятий, предоставление широкого спектра сопутствующих бизнесу услуг, на льготных условиях:

- предоставление в аренду помещений (от 25 до 50 кв.м);
- оборудование рабочих мест (компьютеры, телефоны, оргтехника, выход в Интернет);
- ведение делопроизводства, услуги секретаря;
- оказание консультативной помощи начинающим малым предприятиям по экономическим, правовым, бухгалтерским и иным вопросам;
- анализ финансово-хозяйственной деятельности фирмы;
- проведение семинаров, конференций по современным методикам обучения предпринимательству; организация участия в инновационных выставках, ярмарках.

Пензенской торгово-промышленной палатой проводится оказание услуг патентно-поверенным Пензенской ТПП по регистрации прав интеллектуальной собственности, оказываются консультации предпринимателям по правилам размещения экономических споров в Третейском суде при Пензенской ТПП, а также в коммерческом арбитражном суде при ТПП РФ. По обращениям предпринимателей проводится регистрация, реорганизация, ликвидация юридических лиц, внесение изменений и дополнений в учредительские документы, подготовка претензий и исковых заявлений, жалоб, хозяйственных, гражданско-правовых, трудовых договоров и иных документов правового характера, правовое обеспечение процесса взыскания задолженностей и другие услуги по различным отраслям права. С целью обеспечения защиты интеллектуальной собственности предпринимателей города, а также безопасного предпринимательства на территории г. Пензы при Пензенской ТПП совместно с администрацией города создан и функционирует общественный Комитет по экономической безопасности.

## **6. Финансовая поддержка малого предпринимательства в Пензенской области**

В Пензенской области успешно реализуется долгосрочная целевая программа «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Пензенской области на 2009-2012 годы», утвержденная постановлением Правительством Пензенской области от 27.10.2008 №713-пП (с последующими

изменениями), и предусматривающая оказание государственной поддержки субъектам предпринимательской деятельности за счет средств бюджета Пензенской области и бюджетов муниципальных образований Пензенской области по следующим направлениям:

**6.1. Субсидирование за счет бюджетных средств части процентной ставки по кредитам, привлекаемым субъектами предпринимательской деятельности на реализацию бизнес-проектов.**

Субсидии предоставляются субъектам предпринимательства Пензенской области в размере 100% ставки рефинансирования Банка России, по кредитам, привлекаемым на реализацию прошедших конкурсный отбор бизнес-проектов на развитие:

- кондитерского производства;
- производства по деревопереработке;
- производства в легкой промышленности;
- тепличного хозяйства и пчеловодства;
- строительства и реконструкции овощехранилищ и картофелехранилищ;
- в отраслях здравоохранения, образования, науки и культуры;
- производства строительных материалов;
- строительства объектов жилищного, производственного и социально-культурного назначения;
- мероприятий, направленных на повышение конкурентоспособности малых и средних предприятий за счет применения технологий энергосбережения, включая затраты на приобретение и внедрение инновационных технологий, оборудования и материалов.

Субсидированию в размере 2/3 ставки рефинансирования Банка России подлежат бизнес-проекты в приоритетных для области отраслях экономики:

- производство и переработка сельскохозяйственной продукции;
- производство продовольственных, промышленных товаров, товаров народного потребления;
- оказание производственных, коммунальных и бытовых услуг;
- производство сувенирной продукции;
- инновационная и природоохранная деятельность;
- переработка вторичного сырья;
- оказание услуг общественного питания;
- транспортная деятельность;
- туристическая, экскурсионная деятельность и услуги придорожного сервиса;
- заготовка и переработка продуктов побочного лесопользования;
- переработка лесных ресурсов;
- сбор, переработка и расфасовка лекарственных трав.
- развитие и предоставление услуг придорожного сервиса;
- производство товаров народного потребления в Пензенской области;

- развитие предприятий потребительского рынка и услуг повседневного спроса, размещаемых в радиусе «шаговой» (пешеходной) доступности (предприятия бытового обслуживания, общественного питания).

В случае если процентная ставка, установленная в кредитном договоре, ниже ставки Банка России, расчет компенсации производится от процентной ставки, установленной в договоре. Часть процентной ставки, не подлежащая компенсации за счет средств бюджета Пензенской области, оплачивается за счет собственных средств заемщика. В случае если заемщик привлек кредит в иностранной валюте, субсидии предоставляются исходя из курса рубля к иностранной валюте, установленного Банком России на дату уплаты процентов по кредиту.

Сумма субсидий, предоставленных заемщику по кредиту, не должна превышать суммы фактических расходов заемщика, связанных с уплатой процентов по нему. Субсидии для возмещения части затрат на уплату процентов не предоставляются по договорам вексельного кредитования, а также в случае, если кредиты изначально были использованы на покупку векселей.

**Срок использования кредита устанавливается в течение 30 рабочих дней с момента получения кредита**, за исключением случаев, когда особыми условиями договора поставки предусмотрены более длительные сроки для изготовления и поставки оборудования. Субсидии предоставляются из расчета фактически начисленных процентов с момента целевого использования кредита до фактического его погашения. Субсидирование процентной ставки по кредитам, привлеченным субъектами предпринимательства в 2010 году, осуществляется с даты получения кредита.

Схема возмещения части процентной ставки по привлеченным кредитам субъектам предпринимательства, зарегистрированным и осуществляющим предпринимательскую деятельность в Пензенской области приведена в **Приложении 5**.

## **6.2. Возмещения части затрат на уплату лизинговых (сублизинговых) платежей по договорам финансовой аренды (лизинга, сублизинга).**

Субсидии предоставляются субъектам малого и среднего предпринимательства, отвечающим критериям, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Субсидии предоставляются субъектам малого и среднего предпринимательства, зарегистрированным в установленном порядке, осуществляющим свою деятельность в приоритетных отраслях экономики на территории Пензенской области, заключившим договоры финансовой аренды (лизинга, сублизинга) не ранее 1 января 2009 года и выступающим по ним в качестве лизингополучателей, прошедшим конкурсный отбор в соответствии с порядком, установленным Правительством Пензенской области по отбору бизнес-проектов в сфере малого и среднего предпринимательства.

Субсидии предоставляются по договорам финансовой аренды (лизинга, сублизинга), заключенным с российскими лизинговыми компаниями (фирмами)

на сумму, не превышающую 20,0 млн. рублей, одновременно в размере 100 процентов первоначального лизингового (сублизингового) платежа, без учета НДС, при этом предельный размер субсидии не может превышать 25 процентов стоимости предмета лизинга (сублизинга) по договору финансовой аренды (лизинга, сублизинга) в абсолютной величине – не более 500,0 тыс. рублей.

Схема предоставления субъектам предпринимательства государственной поддержки в виде возмещения части затрат на уплату лизинговых (сублизинговых) платежей по договорам финансовой аренды (лизинга, сублизинга) приведена в **Приложении 6**.

### **6.3. Государственная поддержка начинающим предпринимателям на организацию и развитие собственного бизнеса в виде грантовой поддержки.**

Субсидии предоставляются субъектам малого предпринимательства - вновь зарегистрированным малым предприятиям, включая крестьянские (фермерские) хозяйства и сельскохозяйственные кооперативы, и уже действующим на территории Пензенской области менее одного года с даты регистрации до момента подачи заявки на получение субсидии.

Субсидии предоставляются на безвозмездной и безвозвратной основе начинающим предпринимателям на условиях долевого финансирования целевых расходов (вложения собственных средств в размере не менее 10 процентов от заявленной стоимости бизнес-проектов), прошедших отбор Конкурсной комиссией при Правительстве Пензенской области по отбору бизнес-проектов в сфере малого и среднего предпринимательства.

Первоочередное выделение субсидий осуществляется – получателям грантов, которые до момента начала осуществления предпринимательской деятельности были зарегистрированы в качестве безработных в органах службы занятости населения; работников, находящихся под угрозой увольнения (установление неполного рабочего времени, временная приостановка работ, предоставление отпуска без сохранения заработной платы, высвобождение работников); работников градообразующих предприятий, бюджетной сферы (за исключением лиц, находящихся на государственной службе Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, и муниципальных служащих); выпускников профессиональных учебных заведений.

Размер субсидии (гранта) не может превышать 300,0 тысяч рублей на одного получателя субсидии. Схема предоставления государственной поддержки начинающим предпринимателями в виде (гранта) приведена в **Приложении 7**.

### **6.4. Предоставление краткосрочных займов субъектам малого предпринимательства микрофинансовыми организациями (ОАО «Поручитель», Фонд поддержки предпринимательства г.Заречный).**

Краткосрочные займы предоставляются на развитие предпринимательской деятельности, а именно на пополнение оборотных средств, на покупку оборудования или автотранспорта, на проведение строительно-монтажных работ.

Краткосрочные займы могут быть выделены субъектам малого предпринимательства на срок не более 12 месяцев. Размер краткосрочного займа не может превышать одновременно на каждого субъекта малого предпринимательства 600.000 (Шестьсот тысяч) рублей и зависит от потребности заемщика на реализацию бизнес проекта, его финансово-экономического состояния и оценки кредитоспособности. Процентная ставка по займу устанавливается равной ставке рефинансирования ЦБ Российской Федерации, действующей на момент подписания договора займа.

Одно и то же юридическое лицо или индивидуальный предприниматель не может получить повторно краткосрочный займ до момента полного погашения предыдущего. Краткосрочные займы выдаются субъектам малого предпринимательства только в валюте Российской Федерации, путем безналичного перечисления средств на расчетный счет Заемщика. В качестве обеспечения исполнения обязательств Заемщика по возврату микрозайма принимается залог движимого и недвижимого имущества, залог товарно-материальных ценностей, залог имущественных прав и поручительства третьих лиц.

Схема предоставления краткосрочных займов субъектам малого предпринимательства приведена в **Приложении 8**.

### **6.5.Порядок предоставления поручительства субъектам малого предпринимательства.**

ОАО «Поручитель» и Фонд поддержки предпринимательства г.Заречный содействуют обеспечению равного доступа субъектов малого предпринимательства к кредитным и иным финансовым ресурсам, развитию в Пензенской области системы кредитования малого предпринимательства, системы гарантий и поручительств по обязательствам малого предпринимательства, основанных на кредитных договорах; развитию инфраструктуры финансирования субъектов малого предпринимательства в форме краткосрочных займов.

Основными видами деятельности ОАО «Поручитель» являются:

- предоставление поручительств по обязательствам субъектов малого предпринимательства по кредитным договорам и договорам займа перед банками-кредиторами;
- микрофинансовая деятельность в виде предоставления займов субъектам малого предпринимательства.

Поручительство предоставляется на необеспеченную часть обязательства субъектам малого предпринимательства по кредитному договору и покрывает не более 70 (Семьдесят) процентов от суммы ссудной задолженности перед Банком по возврату кредита и уплате срочных (начисленных) процентов за пользование кредитом, рассчитанных на дату принятия решения Банком о выдаче кредита субъектам малого предпринимательства. При этом размер Поручительства по каждому из заключаемых Обществом договоров поручительства не может превышать 10.000.000 (десять миллионов) рублей, срок поручительства не может превышать 5 (Пять) лет. Поручительство предоставляется на платной основе.

Стоимость поручительства ОАО «Поручитель» составляет 2% годовых от суммы поручительства.

Схема предоставления поручительства субъектам малого предпринимательства находится в **Приложении 9**.

#### **6.6. Возмещение затрат по организации деятельности созданного малого предприятия**

Вновь создаваемым юридическим лицам малого предпринимательства компенсируются расходы на возмещение затрат по регистрации, открытию расчетного счета, изготовлению печатей, получению лицензий и сертификатов.

Расходы на возмещение затрат подлежат оплате в размере 100% их фактической суммы (с учетом НДС).

Возмещение затрат производится в приоритетных отраслях экономики Пензенской области:

- производство и переработка сельскохозяйственной продукции;
- производство продовольственных, промышленных товаров, народного потребления;
- оказание производственных, коммунальных и бытовых услуг;
- строительство объектов жилищного, производственного и социально-культурного назначения;
- инновационная и природоохранная деятельность;
- переработка вторичного сырья;
- оказание услуг общественного питания;
- транспортная деятельность;
- туристическая, экскурсионная деятельность и услуги придорожного сервиса;
- переработка лесных ресурсов;
- а также, в отраслях здравоохранения, образования, науки и культуры, производстве кондитерских изделий, деревообработке и легкой промышленности и др. отраслей.

Затраты возмещаются следующим категориям граждан:

- выпускникам очной формы обучения по окончании общеобразовательного, начального профессионального, среднего профессионального и высшего профессионального учебного заведения в течение трех лет после окончания учебы;
- студентам средних профессиональных и высших профессиональных учебных заведений;
- учителям общеобразовательных учебных заведений, преподавателям и научным работникам начальных профессиональных, средних профессиональных учебных заведений Пензенской области;
- гражданам в течение трех лет после окончания срочной службы в Вооруженных Силах РФ;
- матерям-одиночкам;
- родителям неполных семей, имеющим на иждивении двух или более

несовершеннолетних детей;

- инвалидам 1,2,3 групп.

Компенсация затрат вышеперечисленным категориям граждан на открытие бизнеса **производится один раз.**

Претенденты предоставляют документы на возмещение произведенных затрат на открытие бизнеса в Министерство образования Пензенской области и Министерство здравоохранения и социального развития Пензенской области. (в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 10.12.2009 № 954-пП «Об организации дополнительных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда Пензенской области в 2010 году»).

Схема возмещения затрат по организации деятельности созданного малого предприятия находится в **Приложении 10.**

## **6.7. Бизнес-инкубаторы Пензенской области**

Под бизнес-инкубатором понимается объект инфраструктуры поддержки субъектов малого предпринимательства, осуществляющий поддержку предпринимателей на ранней стадии их деятельности, путем предоставления в аренду нежилых помещений и оказания консультационных, бухгалтерских, юридических и прочих услуг.

Комплекс услуг (секретарских, бухгалтерских, юридических, образовательных, консалтинговых), предоставляемых в одном месте – одно из самых главных условий данного вида поддержки, потому что именно комплексность имеет значение для стартового развития малых предприятий. Таким образом, предприниматель сосредоточен на одной задаче – начать выпуск продукции (услуги) и выйти на рынок, все остальные проблемы ему помогает решать команда бизнес-инкубатора.

Основными функциями бизнес-инкубатора являются:

- предоставление на льготных условиях в аренду помещения и обеспечение офисного обслуживания (помещение под офис, оснащенное необходимой техникой и мебелью, вспомогательные и производственные помещения, выставочные площади; обеспечение функционирования различных видов связи, наличие оборудования и оргтехники коллективного пользования; предоставление почтовых и секретарских услуг);
- комплексное и квалифицированное обслуживание субъектов малого предпринимательства на различных этапах развития;
- оказание консультативной помощи начинающим малым фирмам по экономико-правовым и технологическим вопросам;
- предоставление адресной методической и образовательной поддержки малым предприятиям;
- проведение маркетинговых исследований;
- разработка бизнес-планов финансово-хозяйственной деятельности предприятий, обоснование инвестиций и поиск инвесторов;
- анализ финансово-хозяйственной деятельности предприятий;

- создание условий для расширения межрегионального сотрудничества малых предприятий;
- проведение для физических и юридических лиц семинаров, конкурсов, конференций, курсов и других мероприятий по современным методикам обучения предпринимательству.

Предоставление субъектам малого предпринимательства помещений в бизнес-инкубаторе осуществляется на конкурсной основе (постановление Правительства Пензенской области от 25.08.2008 № 530-пП «О конкурсном отборе бизнес-проектов на предоставление нежилых помещений субъектам малого предпринимательства» (с изменениями).

Для размещения в бизнес-инкубаторе субъект малого бизнеса должен принять участие в конкурсе, информация о проведении которого размещается в средствах массовой информации и сети Интернет.

Конкурсная комиссия на своих заседаниях рассматривает поданные документы и принимает решение, о котором сообщает заявителям в письменной форме.

Максимальный срок предоставления нежилых помещений бизнес-инкубатора в аренду субъектам малого предпринимательства не превышает трех лет. Субъект малого предпринимательства может претендовать на размещение в бизнес-инкубаторе на площадях не превышающих 15% от площади нежилых помещений бизнес-инкубатора, предназначенной для размещения субъектов малого предпринимательства. Схема оказания имущественной поддержки субъектам малого предпринимательства в форме предоставления офисных помещений в здании сети бизнес-инкубаторов Пензенской области по льготной арендной ставке приведена в **Приложении 11**.

## **7. Оказание содействия развитию малого предпринимательства и самозанятости безработных граждан ГБУ центрами занятости населения Пензенской области**

В соответствии с Законом Российской Федерации от 19 апреля 1991 № 1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2009 № 1011 «О предоставлении в 2010 и 2011 годах субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию дополнительных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда субъектов РФ», постановлением Правительства Пензенской области утверждена программа от 10.12.2009 №954-пП (в ред. от 23.12.2009 №985-пП) «Об организации дополнительных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда Пензенской области в 2010 году».

Одними из основных мероприятий программы на 2010 год является содействие самозанятости безработных граждан и стимулирование создания безработными гражданами открывших собственное дело, дополнительных рабочих мест для трудоустройства безработных граждан.

Финансирование данных мероприятий осуществляется путем предоставления гражданам, в установленном порядке признанными безработными, государственного пособия в сумме 12- кратного максимального размера пособия по безработице, т.е. 58800 рублей, а также предоставление государственного пособия гражданам, из числа безработных, открывших собственное дело в рамках Программы 2010 года. Государственное пособие предоставляется однократно.

Финансирование мероприятий осуществляется безработным гражданам по следующим направлениям:

-приобретение оборудования, механизмов, транспортных средств, теплиц (материалов для изготовления теплиц), инструментов, приспособлений, необходимых для осуществления предпринимательской деятельности;

-оплата паевого взноса в паевой фонд кооператива;

-оплата услуг по составлению проекта бизнес-плана.

В целях выявления предпринимательских способностей безработным гражданам могут быть предоставлены дополнительные государственные услуги по профессиональной ориентации и психологической поддержке.

При необходимости возможно профессиональное обучение безработного гражданина, желающего организовать бизнес, по направлению органов службы занятости.

Реализация мероприятия «Содействие развитию малого предпринимательства и самозанятости безработных граждан» осуществляется в форме создания временных рабочих мест для незанятых граждан, обратившихся за содействием в трудоустройстве в службу занятости (включая граждан, официально зарегистрированных в качестве безработных), на основании договоров, заключенных между Управлением ГСЗН Пензенской области и работодателем, создающим временные рабочие места.

**Например:** Группа безработных граждан объединяется и создает малое предприятие. Из бюджета области по данной программе им выделяется каждому 58800 рублей. На эти средства они уже могут приобрести дорогостоящее оборудование или технику для организации своего бизнеса.

Ответственным за реализацию мероприятий Программы, является Управление государственной службы занятости населения Пензенской области. Более подробную информацию по оформлению документов можно посмотреть на сайте : [www.pen\\_zan@mail.ru](mailto:www.pen_zan@mail.ru).

## **8.Специфика малого инновационного предпринимательства**

К наукоемким предприятиям принято относить предприятия, в структуре затрат которых удельный вес затрат на исследования и разработки выше, чем это наблюдается в определенной области экономики, допустим, в обрабатывающей

промышленности, в добывающей промышленности, в сельском хозяйстве или в сфере услуг.

Единого критерия не выработано, однако в литературе указывается, что наукоемкость обычно измеряется как отношение затрат на исследования и разработки к объему сбыта (более 3-4%). Нередко используется и другой показатель – отношение численности ученых, инженеров и техников, занятых на предприятии общему числу работников предприятия. Наконец, наукоемкой продукцией являются изделия, в себестоимости или в добавленной стоимости которых затраты на исследования и разработки выше, чем в среднем по изделиям отраслей данной сферы хозяйства.

В сфере услуг к наукоемким относятся пять отраслей: современные виды связи, финансовые услуги, образование, здравоохранение и так называемые бизнес-услуги, которые включают разработку программного обеспечения, контрактные исследования и разработки, консультативные, маркетинговые и прочие услуги, используемые при организации и ведении бизнеса.

Особенностью инновационного бизнеса является необходимость управления интеллектуальной собственностью (ИС) с самого раннего этапа исследований и разработок.

Управление интеллектуальной собственностью необходимо для того, чтобы:

- не нарушать чужие права;
- защищать свои интересы;
- отслеживать действия конкурентов и разрабатывать стратегии трансфера технологий, а также патентной защиты.

Управление ИС охватывает довольно большой круг объектов интеллектуальной собственностью (ОИС). На рисунке представлена классификация ОИС, по которой выделяют объекты авторского права, объекты промышленной собственности, а также приравненные к результатам интеллектуальной деятельности (ИД) средства индивидуализации юридического лица, продукции, услуг.

Грамотно защищенный ОИС является фактором повышения стоимости предприятия. Руководители предприятий должны знать, как можно с максимальной эффективностью использовать коммерческий потенциал ОИС, и быть готовыми оперативно реализовать преимущества ее владения. ОИС могут быть зачтены как вклад в уставный фонд предприятия.

Рекомендации по созданию бюджетными научными и образовательными учреждениями хозяйственных обществ в целях практического применения (внедрения) результатов интеллектуальной деятельности приведены в **Приложении 12.**



Рисунок. Классификация объектов интеллектуальной собственности

Правоотношения, возникающие в связи с созданием и оборотом результатов интеллектуальной деятельности, регулируется четвёртой частью ГК РФ. Вопросы специального законодательного регулирования порядка передачи прав от государства конечным организациям на единые технологии, созданные с привлечением государственных бюджетных средств, отражены также в Федеральном законе «О передаче прав на единые технологии» (ФЗ № 284-ФЗ от 25 декабря 2008 года).

Для предприятий, осуществляющих инновационную деятельность в течение последних лет создана система налоговых льгот, которая постоянно дополняется и видоизменяется. Перечень налоговых льгот приведен в **Приложении 13**.

### **9. Создание малого наукоемкого предприятия с использованием грантов на примере деятельности Фонда содействия развитию малых форм предприятий в научно-технической сфере**

В настоящее время невозможно говорить о развитии новых технологий без своевременной и достаточной государственной поддержки. Одним из инструментов, созданных Правительством Российской Федерации, для стимулирования внедрения инноваций в промышленности и образовании является Фонд содействия развитию малых форм предприятий в научно-технической сфере (далее «Фонд»). Фонд – это государственная некоммерческая организация, целью которой является содействие развитию научной и инновационной сферы, оказание прямой финансовой помощи малым инновационным предприятиям,

образовательным учреждениям и физическим лицам для получения последними доходов от реализации новой высокотехнологической продукции или услуг. Для достижения целей Фонд осуществляет реализацию различных проектов по финансированию НИОКР субъектами малого предпринимательства с целью внедрения результатов работ в отечественную промышленность и создание высоко наукоемких продуктов. Ниже приведен перечень основных видов программ с указанием условий, на которых проводится финансирование.

### **1. Программа «Старт».**

**Цель:** Содействие инноваторам, стремящимся разработать и освоить производство нового товара, изделия, технологии или услуги с использованием результатов своих научно-технологических исследований, находящихся на начальной стадии развития и имеющих большой потенциал коммерциализации.

**Условия:** Проекты для финансирования из представленных заявок отбираются на конкурсной основе.

Программа рассчитана на три года. Финансирование в первый год предоставляется для проведения НИОКР, которое позволит предприятию выйти на рынок или самостоятельно или с помощью привлечения внебюджетных инвестиций. Переход на второй и третий год финансирования также осуществляется на конкурсной основе.

По программе поддерживаются только заявки на коммерциализацию имеющегося у заявителя научно-технического результата, научной идеи, прав на интеллектуальную собственность или соглашения по их использованию, на основе которых и создаётся новый конкурентоспособный товар (услуга) или повышается конкурентоспособность существующего товара.

Для реализации этой задачи победители конкурса должны создать малую компанию. Критерии малой компании в Российской Федерации устанавливаются Федеральным законом от 24.07.2007 г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации». По крайней мере, один, а лучше несколько заявителей должны стать учредителями компании.

К моменту подписания государственного контракта на выполнение НИОКР с участником программы (победителем конкурса) права на интеллектуальную собственность заявителей проекта и, соответственно, малой компании должны быть оформлены, или начат формально процесс их оформления (поданы заявки и т.д.).

Финансирование Фондом НИОКР осуществляется на безвозвратной и безвозмездной основе. Финансирование проектов осуществляется по этапам в соответствии с правилами расходования средств федерального бюджета.

Со второго года выполнения проекта по программе «Старт» предполагается привлечение внебюджетного финансирования, либо проведение самофинансирования. К концу третьего года выполнения проекта предполагается организовать выпуск новой (усовершенствованной) продукции на сумму не менее 12 млн. рублей в год и организовать определенное в Государственном контракте количество рабочих мест.

Реализация проекта по программе «Старт» является выполнением заказа для государственных нужд со всеми вытекающими из этого последствиями.

**Объем государственного финансирования, до:** 1, 2 и 3 млн. рублей (1-й, 2-й и 3-й годы соответственно).

**2. Программа «У.М.Н.И.К.»** (Участник молодежного научно-инновационного конкурса)

Цель: Выявление молодых учёных, стремящихся самореализоваться через инновационную деятельность, и стимулирование массового участия молодежи в научно-технической и инновационной деятельности путем организационной и финансовой поддержки инновационных проектов.

Условия: Проекты для финансирования из представленных заявок отбираются на конкурсной основе.

Программа рассчитана на два года. Финансируется НИОКР участников программы. Решение о продолжении участия (переходе) на второй год принимается по результатам работы участника Программы в течение первого года при условии выполнения всех требований Программы.

Участники программы - физические лица от 18 до 28 лет включительно (студенты, аспиранты, молодые исследователи), отобранные на аккредитованных Фондом мероприятиях (конференции, конкурсы, семинары, научные школы).

Региональный представитель Фонда после отбора участников Программы в ходе проведения мероприятия предлагает им малое предприятие, по договору с которым участники Программы будут выполнять свой проект. Государственный контракт заключается с этим предприятием.

Отобранные участники Программы для реализации своего проекта заключают трудовые соглашения с малым инновационным предприятием, предоставляемым региональным представителем Фонда, которое осуществляет организационное и финансовое сопровождение проектов.

Объем государственного финансирования: по 200 тыс. рублей ежегодно.

**3. Программа «Развитие»** (Выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ, направленных на создание экспортно-ориентированной продукции).

Цель: По результатам конкурса должны быть отобраны работы, с наибольшей вероятностью обеспечивающие получение значимого результата.

Условия: Проекты для финансирования из представленных заявок отбираются на конкурсной основе.

В конкурсе может принимать участие любое малое предприятие, осуществляющее деятельность в научно-технической сфере, независимо от организационно-правовой формы и формы собственности. Предприятие должно соответствовать критериям отнесения к субъекту малого предпринимательства в соответствии с Федеральным законом №209-ФЗ от 24.07.2008 г. Исполнитель по программе должен обладать подтвержденным опытом проведения научно-исследовательских работ и опыт поставок продукции за рубеж. Обязательным условием является наличие интеллектуальной собственности, оформленной на предприятие. Актуальность выполнения проекта и высокий экспортный потенциал продукции, создаваемой по проекту, должны быть подтверждены документально. Размер финансовых поступлений на проведение НИОКР, финансируемых Фондом, должен быть сопоставим с затратами, проводимыми за

счет собственных средств. Исполнитель должен представлять форму взаимодействия и распределения функций с зарубежными партнерами.

Реализация проекта по программе «Развитие» является выполнением заказа для государственных нужд со всеми вытекающими из этого последствиями.

Объем государственного финансирования, порядок: 30 млн. рублей (в расчете на 2 - 3 года).

#### **4. Программа «Темп» (технологии – малым предприятиям).**

Цель: Повышения уровня продукции, выпускаемой промышленными предприятиями за счет приобретения ими лицензий на новые технологии и технические решения у российских университетов, академических и отраслевых институтов.

Условия: Проекты для финансирования из представленных заявок отбираются на конкурсной основе.

Возможны две схемы реализации проекта:

- лицензия приобретается и осваивается самостоятельно малым предприятием с соответствующим увеличением объемов реализации им осваиваемой по лицензии продукции;

- лицензия приобретается и осваивается “танDEMом” малого и крупного (среднего) предприятия. Малое предприятие при этом выполняет функции: исполнителя НИОКР; разработчика технологии, возможно, выпуска опытной партии продукции; сопровождения производства.

Фондом финансируется НИОКР по освоению приобретенной предприятием лицензии.

Предполагается, что процесс полного освоения лицензии (100% объема производства по лицензионному соглашению) займет не свыше 3-4-х лет, а выполнение необходимых для этого НИОКР в основном будет завершено к моменту достижения 50%-го уровня освоения производства продукции по лицензии. Фонд считает, что если освоение лицензии позволит предприятию за три года удвоить объем реализованной продукции, то это очень хороший результат.

Условием является не просто защита прав создателями интеллектуальной собственности, но и ее рыночная оценка независимыми оценщиками, а также постановка ее на баланс в качестве нематериального актива. Основой расчетов за лицензию должна стать выплата “роялти” (отчислений от реализации продукции, произведенной по лицензии).

Средства Фонда могут быть направлены как на финансирование НИОКР у лицензиата, так и у соисполнителей (до 30%) и предоставляются на безвозвратной и безвозмездной основе в форме государственного контракта на выполнение НИОКР.

Срок реализации проекта – до 3-х лет.

Реализация проекта по программе «Темп» является выполнением заказа для государственных нужд со всеми вытекающими из этого последствиями.

Объем государственного финансирования, до: 30 млн.рублей.

В Пензенской области организацией содействующей в получении государственного финансирования проектов Фондом на конкурсной основе,

является Центр трансфера технологий (ЦТТ) Пензенского государственного университета, который расположен в 7 корпусе ПГУ (вход с торца). Телефоны ЦТТ: 36-84-84, 36-84-85. E-mail: [ctt-pgu@rambler.ru](mailto:ctt-pgu@rambler.ru).

## **10. Создание малых предприятий с участием вузов**

В соответствии с Федеральным законом от 02.08.2009 №217-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ по вопросам создания бюджетными учреждениями науки и образования хозяйственных обществ в целях практического применения (внедрения) результатов интеллектуальной деятельности» научным и образовательным бюджетным учреждениям и учреждениям государственных академий наук предоставлена возможность создавать хозяйственные общества в форме малых и средних предприятий и вносить в их уставные капиталы права на использование результатов интеллектуальной деятельности без согласия собственника имущества.

Институт в качестве вклада в уставный капитал нового предприятия может внести лишь ту интеллектуальную собственность, в отношении которой у него имеются исключительные права, которые подтверждаются, в частности, условиями конкретного государственного контракта, наличием у института правоустанавливающих документов (регистрационных свидетельств, патентов и т. п.), данными внутреннего бухгалтерского и налогового учёта соответствующих объектов

К результатам интеллектуальной деятельности относятся программы для электронных вычислительных машин, базы данных, изобретения, полезные модели, промышленные образцы, селекционные достижения, топологии интегральных микросхем, секреты производства (ноу-хау).

Учреждения науки и образования могут контролировать деятельность создаваемых хозяйственных обществ и процесс практического применения результатов интеллектуальной деятельности. Исключительные права на изобретения не отчуждаются создаваемым хозяйственным обществам: в уставный капитал вносится только право на использование разработок по лицензионным договорам. Исключительные права при этом остаются у учреждений, создавших соответствующие результаты интеллектуальной деятельности. Таким образом, внесенное в качестве вклада в уставные капиталы хозяйственных обществ право использования результатов интеллектуальной деятельности не может предоставляться хозяйственными обществами третьим лицам по договору, а также передаваться третьим лицам по иным основаниям, если иное не предусмотрено федеральным законом.

При этом в отношении новых обществ накладываются следующие ограничения:

— основным видом их деятельности должна являться деятельность, направленная на практическое применение (внедрение) результатов интеллектуальной деятельности, например: программ для электронных вычислительных машин, баз данных, изобретений, полезных моделей,

промышленных образцов, селекционных достижений, топологий интегральных микросхем, секретов производства (ноу-хау);

— НИИ (вуз) в качестве вклада в уставный капитал общества вносит право использования принадлежащих ему результатов интеллектуальной деятельности. Такие права будут вноситься на основании лицензионных договоров, исключительные же права останутся закреплёнными за НИИ (вузом);

— денежные средства, оборудование и иное имущество, находящиеся в оперативном управлении НИИ (вуза), могут быть внесены в качестве вклада в уставный капитал создаваемого хозяйственного общества в порядке, установленном ГК РФ;

— допускается привлечение других лиц в состав учредителей (участников) хозяйственных обществ при условии, что доля НИИ (вуза) в уставном капитале АО будет более 25 процентов, а в случае ООО — более чем 1/3;— НИИ (вузы) при создании инновационных предприятий должны уведомить об этом Министерство образования и науки РФ не позднее семи дней с момента регистрации компании в качестве юридического лица. (Данная процедура носит уведомительный, а не разрешительный характер.)

Закрепление в законе минимального размера доли вуза НИИ более 1/3 является гарантией для института, что без его согласия не будут приняты важные для деятельности общества решения, требующие квалифицированного большинства голосов в 2/3 (или 3/4), например, внесение изменений в устав, наделение участника общества дополнительными правами и/или обязанностями, увеличение уставного капитала общества и пр.

Денежная оценка права, вносимого в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного общества по лицензионному договору, утверждается единогласным решением общего собрания его учредителей. По общему правилу, в случае оплаты доли в уставном капитале не денежными средствами соответствующий участник общества и независимый оценщик в течение трёх лет солидарно несут субсидиарную ответственность по обязательствам общества в размере завышения стоимости имущества общества.

В новом законе об ООО предусмотрена возможность для участников закрепить в уставе цену, по которой возможно отчуждение доли (так называемая заранее определённая уставом цена). Это обезопасит от возможности получения только номинальной (минимальной) стоимости за долю при её отчуждении.

## **11. Предлагаемые меры, способствующие образованию и развитию малого предпринимательства на свободных производственных площадях предприятий Пензенской области**

В целях стабилизации ситуации на рынке труда и увеличения объемов производства в условиях экономического кризиса, особое внимание Правительство Пензенской области уделяет созданию малых предприятий, которые позволяют обеспечить занятость высвобождаемых людей с производства, занимать незадействованные площади на промышленных предприятиях.

По состоянию на 1 января 2010 года на 60 промышленных предприятиях области действовало 454 малых предприятий с численностью работающих более 10,8 тыс. человек.

**1.Создание малых предприятий на своих свободных производственных площадях, где первое время основным покупателем продукции является собственное предприятие.**

При этом предприятие получит:

а). снижение налогов, сопутствующих заработной плате (для работников так называемых вспомогательных производств);

б). арендную плату, плату за коммунальные услуги с учетом интересов предприятия.

Несколько уменьшатся объемы при поставке деталей на комплектацию бывших нерентабельных производств. Но в целом, если руководителем малого бизнеса будет назначен инициативный человек, то при недостатке объема работ на собственном предприятии, можно брать работу на стороне, создавать новые рабочие места.

Примерный план действий по эффективному использованию объектов недвижимости предприятия приведен в **Приложении 14**.

**2.Создание малых предприятий на базе своего предприятия путем выделения вспомогательных обслуживающих производств, участков, цехов.**

**Например:**

1.Участок вентиляции.

2.Транспортный участок.

3.Строительно-ремонтные участки и цеха.

4.Нерентабельные производства или производства, не конкурирующие в составе предприятия при больших накладных расходов по цене на рынке.

5.Создание производства при возможности (объемах), позволяющих применять упрощенную систему налогообложения.

Сведения об имеющихся свободных производственных площадях для создания субъектов малого предпринимательства на промышленных предприятиях области размещены на сайте Правительства Пензенской области: [www.penza.ru](http://www.penza.ru) и Управления промышленности, транспорта и энергетики Пензенской области [www.penzaprom.ru](http://www.penzaprom.ru), в разделе «Документы».

## **ПРИЛОЖЕНИЯ**

**Законы, регулирующие деятельность субъектов малого предпринимательства**

**а) на уровне Федерального законодательства:**

- Федеральный закон от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»
- Федеральный закон от 8 августа 2001 N 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»
- Налоговый кодекс Российской Федерации часть первая от 31 июля 1998 г. N 146-ФЗ и часть вторая от 5 августа 2000 г. N 117-ФЗ
- Гражданский кодекс Российской Федерации часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ, часть вторая от 26 января 1996 г. N 14-ФЗ, часть третья от 26 ноября 2001 г. N 146-ФЗ и часть четвертая от 18 декабря 2006 г. N 230-ФЗ
- Гражданский кодекс Российской Федерации, часть I (Правила исчисления сроков, регулирование заключения договора на торгах)
- Гражданский кодекс Российской Федерации, часть II (Поставка товаров для государственных или муниципальных нужд, подрядные работы для государственных или муниципальных нужд, выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ)
- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 г. №195-ФЗ
- Федеральный закон от 21 ноября 1996 г. N 129-ФЗ «О бухгалтерском учете» ( в редакции от 23.11.2009г.)
- Федеральный закон от 21.07.2005 г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»
- Федеральный закон от 08.08.2001 №134-ФЗ «О защите прав юридических и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора)» (с изменениями 2008 года)
- Федеральный закон «О внесении изменений в ч. I Гражданского Кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Федеральный закон от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»
- Указ Президента РФ от 15.05.2008 №797 «О неотложных мерах по ликвидации административных ограничений при осуществлении предпринимательской деятельности»
- Федеральный закон от 22.06.2008 г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и

арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»

- Федеральный закон 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" ( в редакции от 27.12.2009г.)
- Постановление от 16.02.2008 №79 «О порядке проведения выборочных статистических наблюдений за деятельностью субъектов малого и среднего предпринимательства»
- Постановление Правительства Российской Федерации от 27.02.2009 №178 «О распределении и предоставлении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов РФ на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства, включая крестьянские (фермерские) хозяйства» (в редакции от 31.12.2009г.)
- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 155-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации" (изменения по ЕНВД).
- Перечень научных исследований и опытно-конструкторских разработок, расходы налогоплательщика на которые в соответствии с пунктом 2 статьи 262 части второй НК РФ включаются в состав прочих расходов в размере фактических затрат с коэффициентом 1,5. (Утвержден Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12. 2008. № 988).

**б) на уровне Регионального законодательства (Пензенская область):**

- Долгосрочная целевая программа от 27.10.2008 №713-пП «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Пензенской области на 2009-2012 годы» (с последующими изменениями)
- Постановление Правительства Пензенской области от 01.08.2008 г. №482-пП «О создании конкурсной комиссии при Правительстве Пензенской области»
- Постановление Губернатора Пензенской области от 28.03.2008 г. №121 «О дополнительных мерах по преодолению административных барьеров при осуществлении предпринимательской деятельности»
- Постановление Правительства Пензенской области от 25.08.2008 г. №530-пП «О создании конкурсной комиссии при правительстве Пензенской области по отбору инвестиционных и инновационных проектов в сфере малого предпринимательства»
- Постановление Главы администрации г. Пензы от 22 февраля 2005 г. N 273 «О Совете по предпринимательству при главе администрации г. Пензы» (с последующими изменениями и дополнениями)
- Постановление Главы администрации г. Пензы от 14.04.2004 №749 «О создании комиссии по рассмотрению проблем, связанных с введением на территории города системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности»

- Постановление Главы администрации г. Пензы от 06.03.2009 №57/1р «О создании комиссии по проведению независимой экспертизы бизнес-проектов для получения финансовой помощи безработными гражданами, организующими собственное дело»
- Постановление Главы администрации г. Пензы от 12.01.2009 г. №13 «Об утверждении Положения о Комиссии по отчуждению из муниципальной собственности города Пензы недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»
- Распоряжение Главы администрации г. Пензы от 16.05.2008 г. №162р «О создании рабочей группы по проведению распоряжений и постановлений, изданных и действующих на территории г. Пензы, по выявлению и устранению в них возможных препятствий созданию и развитию малого и среднего бизнеса»
- Постановление Главы администрации г. Пензы от 25.06.2008 №1010 «О реализации отдельных мер поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории г. Пензы»

**в) основные нормативно-правовые акты РФ в области управления персоналом:**

- Трудовой кодекс Российской Федерации от 30.12.01 № 197-ФЗ
- Федеральный закон от 15.12.01 №166-ФЗ «О государственной пенсионном обеспечении в РФ»
- Федеральный закон от 17.12.01 №173-ФЗ «О трудовых пенсиях в РФ»
- Федеральный закон от 16.07.99 №165-ФЗ « Об основах обязательного социального страхования»
- Закон РФ от 28.06.91 №1499-1 «О медицинском страховании граждан в РФ»
- Федеральный закон от 19.06.00 №82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда»
- Постановление Правительства РФ от 16.04.03 №225 «О трудовых книжках»
- Постановление Минтруда РФ от 10.10.03 №69 «Об утверждении Инструкции по заполнению трудовых книжек»

**г) законодательные акты в области защиты прав на интеллектуальную собственность:**

1. Гражданский кодекс РФ. Часть четвертая ( с изменениями) 18 декабря 2006 № 230-ФЗ.
2. Федеральный закон «О передаче прав на единые технологии» от 25 декабря 2008 №284-ФЗ.
3. Указ Президента Российской Федерации «О государственной политике по вовлечению в хозяйственный оборот результатов научно-технической

деятельности и объектов интеллектуальной собственности в сфере науки и технологий» (№863 от 22 июля 1998 г.).

4. Федеральный закон «О коммерческой тайне» от 29.07.2004 № 98-ФЗ.

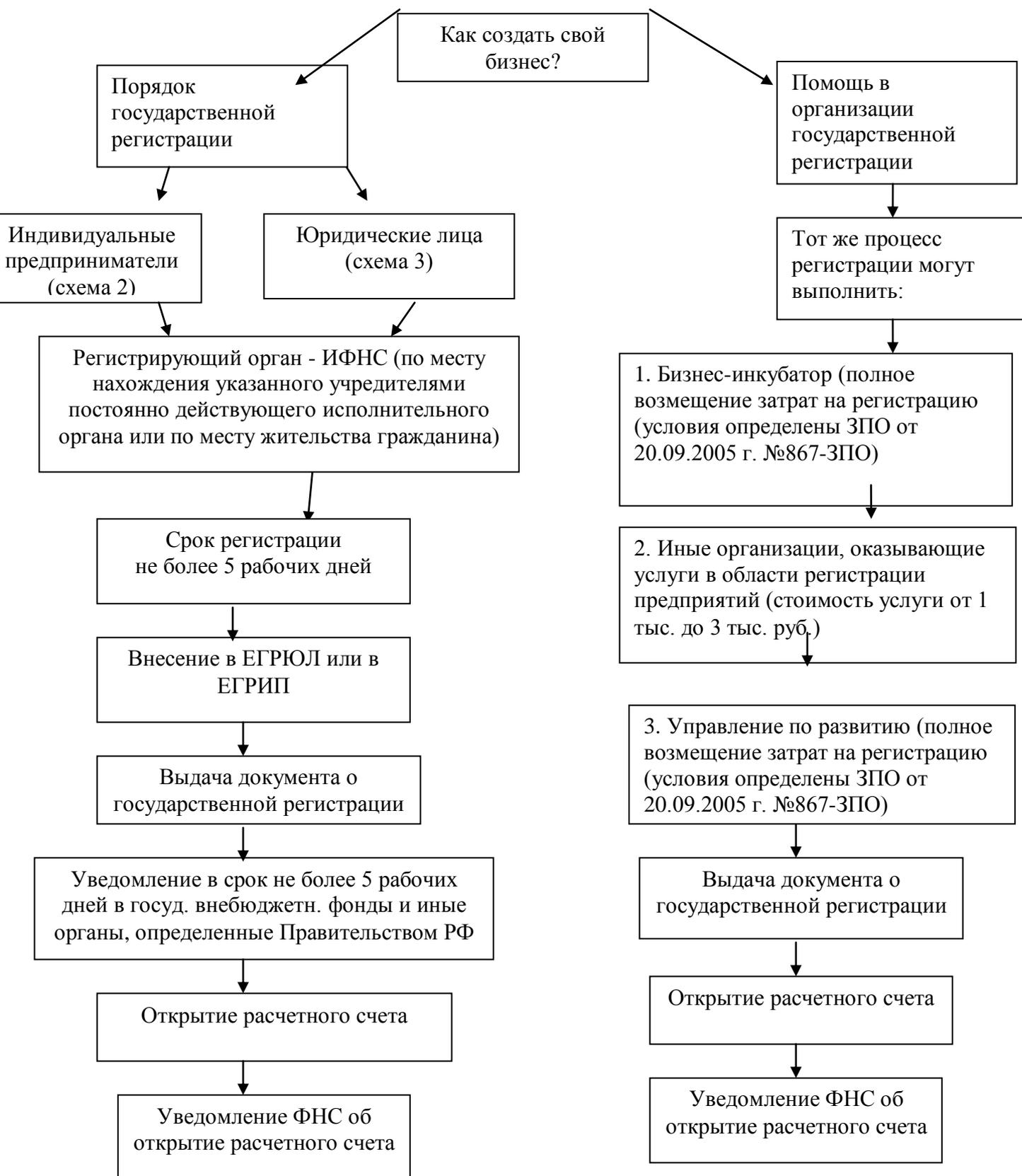
5. Приказ Минобрнауки РФ от 29.10.2008 №327 «Об утверждении Административного регламента исполнения Федеральной службой по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам государственной функции по организации приема заявок на изобретение и их рассмотрения, экспертизы и выдачи в установленном порядке патентов РФ на изобретение».

### **Структура устава Общества с ограниченной ответственностью**

Устав Общества с ограниченной ответственностью, далее (ООО) является единственным учредительным документом общества. Устав ООО с 1 июля 2009 года должен содержать:

- полное и сокращенное фирменное наименование ООО;
- сведения о месте нахождения ООО;
- сведения о составе и компетенции органов общества, в том числе о вопросах, составляющих исключительную компетенцию общего собрания участников общества, о порядке принятия органами общества решений, в том числе о вопросах, решения по которым принимаются единогласно или квалифицированным большинством голосов;
- сведения о размере уставного капитала ООО;
- права и обязанности участников общества;
- сведения о порядке и последствиях выхода участника общества из общества, если право на выход из общества предусмотрено уставом общества;
- сведения о порядке перехода доли или части доли в уставном капитале общества к другому лицу;
- сведения о порядке хранения документов общества и о порядке предоставления обществом информации участникам общества и другим лицам;
- и иные сведения указанные в ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»

Схема создания малого предприятия



### **Лицензируемые виды деятельности, не подпадающие под действие [ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности"](#):**

1. деятельность кредитных организаций. [Лицензирование осуществляет Банк России](#);
2. деятельность, связанная с защитой государственной тайны. [Лицензирование осуществляет ФСБ России](#);
3. деятельность в области производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции. [Лицензирование осуществляет ФНС России](#);
4. деятельность в области связи. [Лицензирование осуществляет Россвязькомнадзор](#);
5. биржевая деятельность. [Лицензирование осуществляет ФСФР России](#);
6. деятельность в области таможенного дела. [Лицензирование осуществляет ФТС](#);
7. нотариальная деятельность. [Лицензирование осуществляет ФНП](#);
8. страховая деятельность. [Лицензирование осуществляет Росстрахнадзор](#);
9. деятельность профессиональных участников рынка ценных бумаг. [Лицензирование осуществляет ФСФР России](#);
10. осуществление внешнеэкономических операций;
11. приобретение оружия и патронов к нему;
12. использование результатов интеллектуальной деятельности лицами, обладающими правами на такое использование в силу федерального закона или договора;
13. использование орбитально-частотных ресурсов и радиочастот для осуществления телевизионного вещания и радиовещания (в том числе вещания дополнительной информации). [Лицензирование осуществляет Россвязькомнадзор](#);
14. использование природных ресурсов, в том числе недр, лесного фонда, объектов растительного и животного мира;
15. деятельность, работы и услуги в области использования атомной энергии;
16. образовательная деятельность. [Лицензирование осуществляет Рособрнадзор](#);
17. деятельность инвестиционного фонда. [Лицензирование осуществляет ФСФР России](#);
18. деятельность по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами. [Лицензирование осуществляет ФСФР России](#);

19. деятельность специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов. [Лицензирование осуществляет ФСФР России;](#)

20. деятельность негосударственных пенсионных фондов по пенсионному обеспечению и пенсионному страхованию.

**Лицензируемые виды деятельности, в соответствии со ст. 17 [ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности"](#):**

1) разработка авиационной техники, в том числе авиационной техники двойного назначения; (лицензирование прекращается со дня вступления в силу технического регламента). [Лицензирование осуществляет Минпромторг России.](#)

2) производство авиационной техники, в том числе авиационной техники двойного назначения; (лицензирование прекращается со дня вступления в силу технического регламента). [Лицензирование осуществляет Минпромторг России.](#)

3) ремонт авиационной техники, в том числе авиационной техники двойного назначения; лицензирование прекращается со дня вступления в силу технического регламента). [Лицензирование осуществляет Минпромторг России.](#)

4) испытание авиационной техники, в том числе авиационной техники двойного назначения; (лицензирование прекращается со дня вступления в силу технического регламента). [Лицензирование осуществляет Минпромторг России.](#)

5) деятельность по распространению шифровальных (криптографических) средств. [Лицензирование осуществляет ФСБ России;](#)

6) деятельность по техническому обслуживанию шифровальных (криптографических) средств. [Лицензирование осуществляет ФСБ России;](#)

7) предоставление услуг в области шифрования информации. [Лицензирование осуществляет ФСБ России;](#)

8) разработка, производство шифровальных (криптографических) средств, защищенных с использованием шифровальных (криптографических) средств информационных систем, телекоммуникационных систем. [Лицензирование осуществляет ФСБ России;](#)

9) деятельность по выявлению электронных устройств, предназначенных для негласного получения информации, в помещениях и технических средствах (за исключением случая, если указанная деятельность осуществляется для обеспечения собственных нужд юридического лица или индивидуального предпринимателя). [Лицензирование осуществляет ФСБ России;](#)

10) деятельность по разработке и (или) производству средств защиты конфиденциальной информации. [Лицензирование осуществляет ФСБ России;](#)

11) деятельность по технической защите конфиденциальной информации. [Лицензирование осуществляет ФСТЭК России;](#)

12) разработка, производство, реализация и приобретение в целях продажи специальных технических средств, предназначенных для негласного получения информации,

индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность. [Лицензирование осуществляет ФСБ России](#);

13) деятельность по изготовлению защищенной от подделок полиграфической продукции, в том числе бланков ценных бумаг, а также торговля указанной продукцией. [Лицензирование осуществляет ФНС России](#);

14) разработка вооружения и военной техники. [Лицензирование осуществляет Рособоронзаказ](#);

15) производство вооружения и военной техники. [Лицензирование осуществляет Рособоронзаказ](#);

16) ремонт вооружения и военной техники. [Лицензирование осуществляет Рособоронзаказ](#) ;

17) утилизация вооружения и военной техники [Лицензирование осуществляет Рособоронзаказ](#);

18) торговля вооружением и военной техникой. [Лицензирование осуществляет Минпромторг России](#) и Роскосмос;

19) производство оружия и основных частей огнестрельного оружия;

20) производство патронов к оружию и составных частей патронов;

21) торговля оружием и основными частями огнестрельного оружия. [Лицензирование осуществляет МВД России](#);

22) торговля патронами к оружию. [Лицензирование осуществляет МВД России](#);

23) экспонирование оружия, основных частей огнестрельного оружия, патронов к оружию. [Лицензирование осуществляет МВД России](#);

24) коллекционирование оружия, основных частей огнестрельного оружия, патронов к оружию. [Лицензирование осуществляет МВД России](#);

25) разработка и производство боеприпасов и их составных частей. [Лицензирование осуществляет Рособоронзаказ](#);

26) утилизация боеприпасов и их составных частей. [Лицензирование осуществляет Рособоронзаказ](#);

27) выполнение работ и оказание услуг по хранению, перевозкам и уничтожению химического оружия. [Лицензирование осуществляет Минпромторг России](#). ;

28) эксплуатация взрывопожароопасных производственных объектов; [Лицензирование осуществляет Ростехнадзор](#). (лицензирование прекращается со дня вступления в силу технического регламента)

30) эксплуатация химически опасных производственных объектов; [Лицензирование осуществляет Ростехнадзор](#).(лицензирование прекращается со дня вступления в силу технического регламента)

- 31) деятельность по проведению экспертизы промышленной безопасности; [Лицензирование осуществляет Ростехнадзор.](#) (лицензирование прекращается со дня вступления в силу технического регламента)
- 32) производство взрывчатых материалов промышленного назначения. [Лицензирование осуществляет Ростехнадзор.](#);
- 33) хранение взрывчатых материалов промышленного назначения. [Лицензирование осуществляет Ростехнадзор.](#);
- 34) применение взрывчатых материалов промышленного назначения. [Лицензирование осуществляет Ростехнадзор.](#);
- 35) деятельность по распространению взрывчатых материалов промышленного назначения. [Лицензирование осуществляет Ростехнадзор.](#);
- 36) производство пиротехнических изделий. [Лицензирование осуществляет Минпромторг России.](#)
- 37) деятельность по распространению пиротехнических изделий IV и V класса в соответствии с национальным стандартом. [Лицензирование осуществляет Минпромторг России.](#) ;
- 38) деятельность по тушению пожаров. [Лицензирование осуществляет МЧС России;](#)
- 39) производство работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений; [Лицензирование осуществляет МЧС России.](#) (лицензирование прекращается со дня вступления в силу технического регламента)
- 40) производство маркшейдерских работ. [Лицензирование осуществляет Ростехнадзор;](#) (лицензирование прекращается со дня вступления в силу технического регламента)
- 41) деятельность по реставрации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры). [Лицензирование осуществляет Россвязькомнадзор;](#)
- 42) геодезическая деятельность. [Лицензирование осуществляет Роскартография](#) (лицензирование прекращается со дня вступления в силу технического регламента);
- 43) картографическая деятельность. [Лицензирование осуществляет Роскартография](#) (лицензирование прекращается со дня вступления в силу технического регламента);
- 44) выполнение работ по активному воздействию на гидрометеорологические процессы и явления. [Лицензирование осуществляет Росгидромет;](#)
- 45) выполнение работ по активному воздействию на геофизические процессы и явления. [Лицензирование осуществляет Росгидромет;](#)
- 46) деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях. [Лицензирование осуществляет Росгидромет;](#)
- 47) фармацевтическая деятельность. [Лицензирование осуществляет Росздравнадзор](#) и [Россельхознадзор;](#)

- 48) производство лекарственных средств. [Лицензирование осуществляет Росздравнадзор и Россельхознадзор](#);
- 49) производство медицинской техники; [Лицензирование осуществляет Росздравнадзор.](#) (лицензирование прекращается со дня вступления в силу технического регламента)
- 50) техническое обслуживание медицинской техники (за исключением случая, если указанная деятельность осуществляется для обеспечения собственных нужд юридического лица или индивидуального предпринимателя); [Лицензирование осуществляет Росздравнадзор.](#) (лицензирование прекращается со дня вступления в силу технического регламента)
- 51) изготовление протезно-ортопедических изделий по заказам граждан. [Лицензирование осуществляет Росздравнадзор](#);
- 52) деятельность, связанная с оборотом наркотических средств и психотропных веществ (культивирование растений, производство, изготовление, переработка, хранение, перевозки, реализация, распределение, приобретение, использование, уничтожение), внесенных в Список I в соответствии с Федеральным законом от 8 января 1998 года N 3-ФЗ "О наркотических средствах и психотропных веществах". [Лицензирование осуществляет Росздравнадзор](#);
- 53) деятельность, связанная с оборотом наркотических средств и психотропных веществ (разработка, производство, изготовление, переработка, хранение, перевозки, отпуск, реализация, распределение, приобретение, использование, уничтожение), внесенных в Список II в соответствии с Федеральным законом от 8 января 1998 года N 3-ФЗ "О наркотических средствах и психотропных веществах". [Лицензирование осуществляет Росздравнадзор](#);
- 54) деятельность, связанная с оборотом психотропных веществ (разработка, производство, изготовление, переработка, хранение, перевозки, отпуск, реализация, распределение, приобретение, использование, уничтожение), внесенных в Список III в соответствии с Федеральным законом от 8 января 1998 года N 3-ФЗ "О наркотических средствах и психотропных веществах". [Лицензирование осуществляет Росздравнадзор](#);
- 55) деятельность, связанная с использованием возбудителей инфекционных заболеваний. [Лицензирование осуществляет Роспотребнадзор](#);
- 56) перевозки морским транспортом пассажиров. [Лицензирование осуществляет Ространснадзор](#);
- 57) перевозки морским транспортом грузов. [Лицензирование осуществляет Ространснадзор](#);
- 58) перевозки внутренним водным транспортом пассажиров. [Лицензирование осуществляет Ространснадзор](#);
- 59) перевозки внутренним водным транспортом грузов. [Лицензирование осуществляет Ространснадзор](#);
- 60) перевозки воздушным транспортом пассажиров (за исключением перевозок, осуществляемых воздушными судами государственной авиации, экспериментальной авиации, гражданской авиации, в том числе авиации общего назначения, без взимания платы). [Лицензирование осуществляет Росавиация](#);

- 61) перевозки воздушным транспортом грузов (за исключением перевозок, осуществляемых воздушными судами государственной авиации, экспериментальной авиации, гражданской авиации, в том числе авиации общего назначения, без взимания платы). [Лицензирование осуществляет Росавиация](#);
- 62) перевозки пассажиров автомобильным транспортом, оборудованным для перевозок более восьми человек (за исключением случая, если указанная деятельность осуществляется для обеспечения собственных нужд юридического лица или индивидуального предпринимателя). [Лицензирование осуществляет Ространснадзор](#);
- 63) перевозки пассажиров и багажа железнодорожным транспортом. [Лицензирование осуществляет Ространснадзор](#);
- 64) перевозки железнодорожным транспортом грузов. [Лицензирование осуществляет Ространснадзор](#);
- 65) перевозки железнодорожным транспортом грузобагажа. [Лицензирование осуществляет Ространснадзор](#);
- 66) транспортировка грузов (перемещение грузов без заключения договора перевозки) по железнодорожным путям общего пользования, за исключением уборки прибывших грузов с железнодорожных выставочных путей, возврата их на железнодорожные выставочные пути. [Лицензирование осуществляет Ространснадзор](#);
- 67) погрузочно-разгрузочная деятельность применительно к опасным грузам на внутреннем водном транспорте. [Лицензирование осуществляет Ространснадзор](#);
- 68) погрузочно-разгрузочная деятельность применительно к опасным грузам в морских портах. [Лицензирование осуществляет Ространснадзор](#);
- 69) погрузочно-разгрузочная деятельность применительно к опасным грузам на железнодорожном транспорте. [Лицензирование осуществляет Ространснадзор](#);
- 70) деятельность по осуществлению буксировок морским транспортом (за исключением случая, если указанная деятельность осуществляется для обеспечения собственных нужд юридического лица или индивидуального предпринимателя). [Лицензирование осуществляет Ространснадзор](#);
- 71) деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению опасных отходов. [Лицензирование осуществляет Ростехнадзор](#);
- 72) деятельность по производству и реализации специального игрового оборудования, предназначенного для осуществления игорного бизнеса. [Лицензирование осуществляет Минпромторг России](#).;
- 73) деятельность по организации и проведению азартных игр и (или) пари, в том числе с использованием игровых столов и иного игрового оборудования, в помещениях казино (деятельность казино);
- 74) деятельность по организации и проведению азартных игр и (или) пари, в том числе с использованием игрового оборудования (кроме игровых столов).;

- 75) негосударственная (частная) охранная деятельность. Лицензирование осуществляет МВД России;
- 76) негосударственная (частная) сыскная деятельность. Лицензирование осуществляет МВД России ;
- 77) заготовка, переработка и реализация лома цветных металлов;
- 78) заготовка, переработка и реализация лома черных металлов;
- 79) деятельность, связанная с трудоустройством граждан Российской Федерации за пределами Российской Федерации. [Лицензирование осуществляет Федеральная миграционная служба России](#);
- 80) деятельность по изготовлению экземпляров аудиовизуальных произведений, программ для электронных вычислительных машин (программ для ЭВМ), баз данных и фонограмм на любых видах носителей (за исключением случаев, если указанная деятельность самостоятельно осуществляется лицами, обладающими правами на использование указанных объектов авторских и смежных прав в силу федерального закона или договора). [Лицензирование осуществляет Россвязькомнадзор](#);
- 81) деятельность по изготовлению и ремонту средств измерений; *(лицензирование прекращается со дня вступления в силу технического регламента)*
- 82) космическая деятельность. [Лицензирование осуществляет Роскосмос РФ](#);
- 83) медицинская деятельность. [Лицензирование осуществляет Росздравнадзор. Перечень работ \(услуг\) при осуществлении медицинской деятельности.](#)
- 84) деятельность по обеспечению авиационной безопасности. [Лицензирование осуществляет Ространснадзор](#);
- 85) проектирование зданий и сооружений, за исключением сооружений сезонного или вспомогательного назначения. [Лицензирование осуществляет Минрегион \(Федеральный лицензионный центр\)](#); *(лицензирование прекращается с 1 января 2010 г.)*
- 86) строительство зданий и сооружений, за исключением сооружений сезонного или вспомогательного назначения. [Лицензирование осуществляет Минрегион \(Федеральный лицензионный центр\)](#); *(лицензирование прекращается с 1 января 2010 г.)*
- 87) инженерные изыскания для строительства зданий и сооружений, за исключением сооружений сезонного или вспомогательного назначения. [Лицензирование осуществляет Минрегион \(Федеральный лицензионный центр\)](#); *(лицензирование прекращается с 1 января 2010 г.)*
- 88) деятельность по организации и проведению азартных игр в букмекерских конторах и тотализаторах. [Лицензирование осуществляет ФНС России](#).

**Схема возмещения части процентной ставки по привлеченным кредитам субъектам предпринимательства, зарегистрированным и осуществляющим предпринимательскую деятельность в Пензенской области**

**Обязательные условия предоставления субсидии:**

Субсидии предоставляются субъектам малого и среднего предпринимательства, зарегистрированным и осуществляющим предпринимательскую деятельность в приоритетных отраслях экономики на территории Пензенской области (ООО, ИП, КФХ, сельскохозяйственные кооперативы).

↓  
После размещения в СМИ или на официальном сайте объявления о начале приема документов субъект предпринимательства направляет в Управление инвестиционного развития, предпринимательства и туризма Пензенской области документы в соответствии с Постановлением Правительства Пензенской области от 01.08.2008г. №482-пП

↓  
Управление осуществляет прием документов от субъектов предпринимательства в течение не менее 30 календарных дней с момента официального опубликования объявления о приеме документов на сайте Управления, в СМИ.

↓  
Управление проверяет представленные документы и уведомляет в письменной форме каждого субъекта предпринимательства, представившего документы на конкурсный отбор для получения субсидии, о дате проведения Конкурсной комиссии, либо об отказе в приеме документов (с указанием причин).

↓  
На заседании Конкурсной комиссии при Правительстве Пензенской области по отбору бизнес-проектов в сфере малого и среднего предпринимательства заслушиваются претенденты на получение субсидии с реализацией их бизнес-проектов и принимается решение об оказании государственной поддержки или отказе в ней.

↓  
Каждый субъект предпринимательства, представивший документы на конкурсный отбор для получения субсидии, уведомляется в письменной форме о решении, принятом Конкурсной комиссией, о предоставлении субсидии либо об отказе в получении субсидии (с указанием причин) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

↓  
Победители конкурсного отбора направляют в Управление заявление и фактические расчеты субсидии, заверенные кредитной организацией, выдавшей кредит, и в течение 15 рабочих дней после принятия заявления от субъекта предпринимательства о предоставлении субсидии Управление перечисляет денежные средства в установленном порядке на расчетный счет субъектам предпринимательства.

**Схема предоставления субъектам предпринимательства государственной поддержки в виде возмещения части затрат на уплату лизинговых (сублизинговых) платежей по договорам финансовой аренды (лизинга, сублизинга)**



Субсидии предоставляются субъектам малого и среднего предпринимательства, отвечающим критериям, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (среднесписочная численность работающих составляет не более 250 человек)



Субсидии предоставляются субъектам малого и среднего предпринимательства, зарегистрированным в установленном порядке, осуществляющим свою деятельность в приоритетных отраслях экономики на территории Пензенской области, заключившим договоры финансовой аренды (лизинга, сублизинга) не ранее 1 января 2009 года и выступающим по ним в качестве лизингополучателей (сублизингополучателей).



Управление инвестиционного развития, предпринимательства и туризма Пензенской области осуществляет прием документов от субъектов малого предпринимательства в течение не менее 30 календарных дней с момента официального опубликования объявления о приеме документов согласно Порядка предоставления субсидий, утвержденного постановлением Правительства Пензенской области на сайте Управления, в СМИ.



Управление инвестиционного развития, предпринимательства и туризма Пензенской области проверяет представленные документы и уведомляет в письменной форме каждого субъекта предпринимательства, представившего документы на конкурсный отбор для получения субсидии, о дате проведения заседания Конкурсной комиссии, либо об отказе в получении господдержки (с указанием причин).



Заседание Конкурсной комиссии при Правительстве Пензенской области по отбору бизнес-проектов в сфере малого и среднего предпринимательства.



Каждый субъект малого и среднего предпринимательства, представивший документы для возмещения части затрат на уплату первоначального лизингового платежа по договорам финансовой аренды (лизинга, сублизинга), уведомляется в письменной форме о решении, принятом Конкурсной комиссией, об оказании господдержки либо об отказе в получении господдержки (с указанием причин) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.



Субсидии предоставляются по договорам финансовой аренды (лизинга, сублизинга), заключенным с российскими лизинговыми компаниями (фирмами) на сумму, не превышающую 20 000,0 тыс. рублей, одновременно в размере 100 процентов первоначального лизингового (сублизингового) платежа, без учета НДС, при этом предельный размер субсидии не может превышать 25 процентов стоимости предмета лизинга (сублизинга) по договору финансовой аренды (лизинга, сублизинга) в абсолютной величине – не более 500,0 тыс. рублей.



Управление инвестиционного развития, предпринимательства и туризма Пензенской области осуществляет перечисление субсидии на расчетный счёт заявителя в течение 15 рабочих дней после принятия положительного решения об оказании господдержки в виде субсидирования затрат на уплату первоначального лизингового платежа по договорам финансовой аренды (лизинга, сублизинга), заключенным субъектами малого и среднего предпринимательства Пензенской области.

**Схема предоставления государственной поддержки начинающим предпринимателями в виде (гранта), в размере не более 300,0 тыс.руб.**

**Обязательные условия предоставления гранта:**

Гранты предоставляются субъектам малого предпринимательства, вновь зарегистрированным и уже действующим на территории Пензенской области **менее одного года**, с даты регистрации до момента подачи заявления на получение субсидии, при условии вложения субъектом предпринимательства собственных средств, в размере не менее 10% от общей стоимости бизнес-проекта (ООО, ИП, КФХ, сельскохозяйственные кооперативы).



После размещения в СМИ или на официальном сайте объявления о начале приема документов субъект предпринимательства направляет в Управление инвестиционного развития, предпринимательства и туризма Пензенской области документы, согласно Порядку предоставления целевых субсидий в виде «гранта», на грантовую поддержку.



Управление осуществляет прием документов от субъектов малого предпринимательства в течение не менее 30 календарных дней с момента официального опубликования объявления о приеме документов на сайте Управления, в СМИ.



Проведение заседания Конкурсной комиссии при правительстве Пензенской области по отбору бизнес-проектов в сфере малого и среднего предпринимательства, на котором заслушиваются претенденты на получение «гранта» с реализацией его бизнес-проекта и принимается решение об оказании государственной поддержки или отказе в ней.

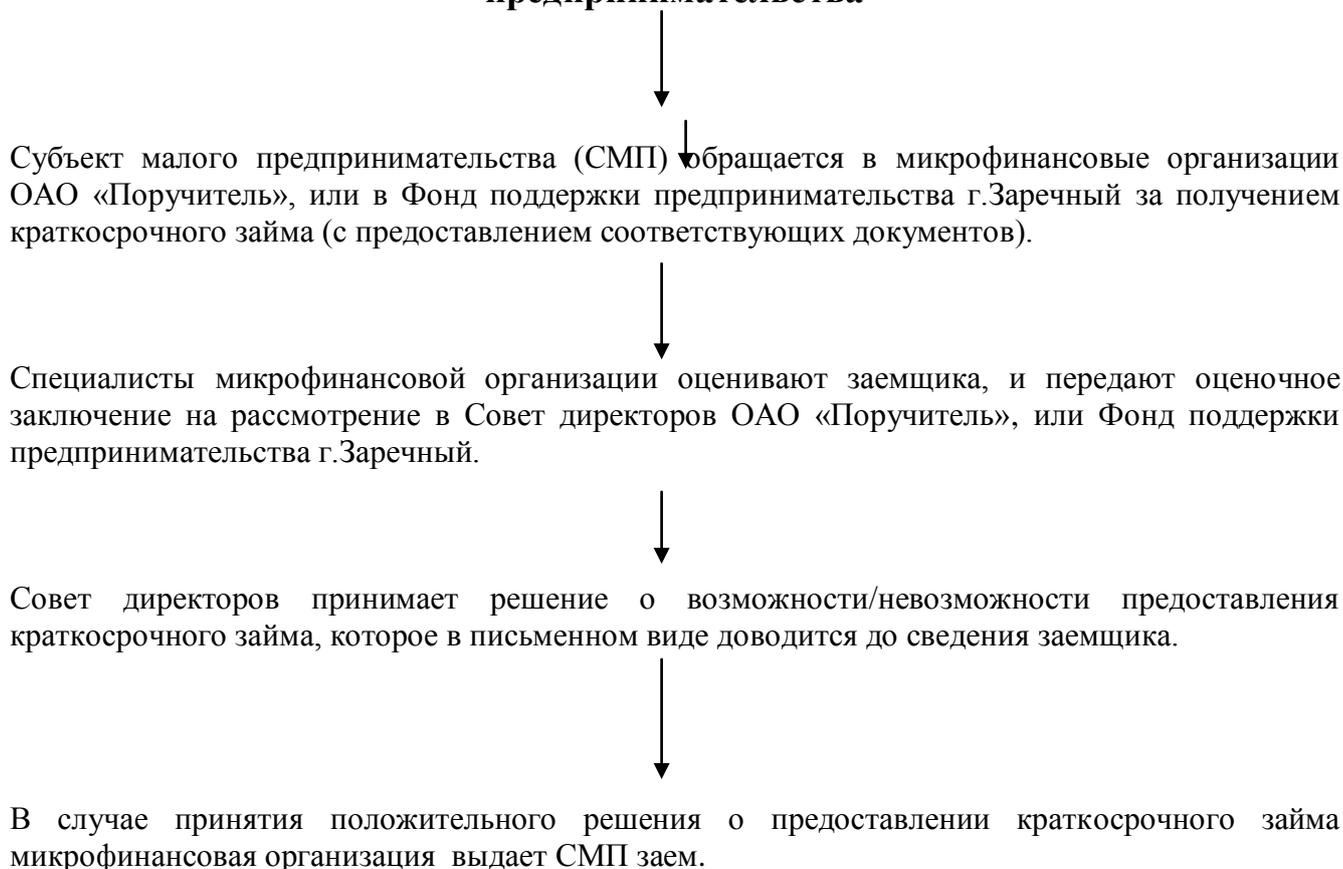


Каждый субъект малого предпринимательства, представивший документы на конкурсный отбор для получения гранта, уведомляется в письменной форме о решении, принятом Конкурсной комиссией, о предоставлении гранта либо об отказе в получении гранта (с указанием причин) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.



После принятия положительного решения по итогам Конкурсного отбора и при условии предоставления полного пакета документов и на основании заключенного соглашения на передачу в целевое использование субсидии между грантополучателем и Управлением в установленном порядке гранты субъектам малого предпринимательства перечисляются на расчетный счет (в течение 15 рабочих дней).

**Схема предоставления краткосрочных займов субъектам малого предпринимательства**



**Схема предоставления поручительства субъектам малого предпринимательства**



Субъект малого предпринимательства (СМП) обращается в банк за получением кредита, где оценивают риски его проекта.



В случае отсутствия Залога, достаточного для полного обеспечения кредита, СМП совместно со специалистами Банка обращается в микрофинансовые организации ОАО “Поручитель”, или Фонд поддержки предпринимательства г.Заречный для получения поручительства



Специалисты микрофинансовой организации оценивают Заемщика



При принятии положительного решения микрофинансовая организация предоставляет поручительство на необеспеченную часть кредита и Заемщик получает кредит

**Схема возмещения затрат по организации деятельности созданного малого предприятия**



Претендент предоставляет документы в **Министерство образования Пензенской области и Министерство здравоохранения и социального развития Пензенской области**



Министерство образования Пензенской области, Министерство здравоохранения и социального развития Пензенской области проводят проверку представленных документов, формируют сводные заявки с приложением расчета потребности в средствах, подлежащих возмещению, и представляют их в Управление инвестиционного развития, предпринимательства и туризма Пензенской области.



Решения Министерства образования Пензенской области, Министерства здравоохранения и социального развития Пензенской области о возмещении или в случае отказа в компенсации затрат доводятся до вновь созданных юридических лиц малого и среднего предпринимательства письменно в течение десяти дней с момента подачи заявления.



Управление инвестиционного развития, предпринимательства и туризма Пензенской области при получении от Министерства образования Пензенской области, Министерства здравоохранения и социального развития Пензенской области документов и расчетов потребности в средствах в течение 14 дней рассматривает документы, представленные к заявке на получение субсидий, и в случае выполнения всех предусмотренных требований перечисляет субсидии на возмещение затрат непосредственным получателям субсидий в размерах согласно расчетам потребности в средствах.



Управление инвестиционного развития, предпринимательства и туризма Пензенской области перечисляет субсидии на открытые расчетные счета вновь созданных юридических лиц малого и среднего предпринимательства.

**Схема оказания имущественной поддержки субъектам малого предпринимательства (СМП) в форме предоставления офисных помещений в здании сети бизнес-инкубаторов Пензенской области по льготной арендной ставке**

Предоставление офисных помещений в здании сети бизнес-инкубаторов Пензенской области осуществляется на конкурсной основе (далее Конкурс). Объявление о начале приема документов на Конкурс публикуется в местных СМИ и на официальном Интернет-сайте.



СМП необходимо соответствовать основным условиям

допуска к Конкурсу(приказ Минэкономразвития России от 16.02.2010 № 59):

- срок деятельности СМП с момента государственной регистрации до момента подачи заявки на участие в конкурсе не превышает 1 год;
- вид деятельности СМП соответствует специализации бизнес-инкубатора;
- на конкурс представлен бизнес-план, подтверждающий целесообразность размещения СМП в бизнес-инкубаторе.



Для участия в Конкурсе необходимо подать заявку с приложением к ней комплекта всех необходимых документов согласно требованиям, утвержденным областными или муниципальными нормативно-правовыми актами по отбору проектов в сфере малого предпринимательства (постановление Правительства Пензенской области от 25.08.2008 № 530-пП (с изменениями), раздел Бизнес-инкубаторы сайта: [urp-penza.ru](http://urp-penza.ru)).



Заявка на Конкурс подается согласно информации о месте и времени приема документов, указанных в объявлении о проведении Конкурса.



По окончании срока приема документов проводится

Конкурс проектов на заселение в помещения бизнес-инкубаторов Пензенской области. Участники Конкурса или их представители могут присутствовать при оценке своих проектов. (постановление Правительства Пензенской области от 25.08.2008 № 530-пП (с изменениями)).



Решение комиссии по отбору проектов оформляется в виде протокола, подписываемого председателем Комиссии и секретарем, в котором в обязательном порядке указывается следующее:

- члены комиссии, присутствующие на заседании, а также приглашенные лица;
- рассмотренные на Конкурсе проекты;
- результаты голосования;
- условия оказания государственной поддержки победителям Конкурса.

Решение комиссии размещается в местных СМИ и на официальном Интернет-сайте.

С победителями Конкурса заключаются договора на льготную аренду помещений бизнес-инкубатора.

**Рекомендации по созданию бюджетными научными и образовательными учреждениями хозяйственных обществ в целях практического применения (внедрения) результатов интеллектуальной деятельности.**

**Разработаны Министерством образования и науки РФ  
(письмо ВМ-788/04 от 07 августа 2009 г.)**

С принятием Федерального закона от 2 августа 2009 г. N 217-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам создания бюджетными научными и образовательными учреждениями хозяйственных обществ в целях практического применения (внедрения) результатов интеллектуальной деятельности" (далее - Федеральный закон) бюджетные научные учреждения и высшие учебные заведения, являющиеся бюджетными образовательными учреждениями, а также созданные государственными академиями наук научные учреждения и высшие учебные заведения (далее - научные и образовательные учреждения) получили право создавать (в том числе совместно с другими лицами) хозяйственные общества без согласия федеральных органов исполнительной власти или государственных академий наук, в ведении которых они находятся, при одновременном соблюдении следующих условий:

- предметом деятельности создаваемых хозяйственных обществ является практическое применение (внедрение) результатов интеллектуальной деятельности (далее - РИД), исключительные права на которые принадлежат соответствующим учреждениям;
- в уставный капитал создаваемого хозяйственного общества должно вноситься право использования РИД, исключительные права на которые сохраняются за соответствующими учреждениями. При этом право использования РИД должно вноситься в уставный капитал хозяйственного общества на основании решения учредителя (учредителей) о создании хозяйственного общества путем заключения лицензионного договора, заключаемого между научным или образовательным учреждением и хозяйственным обществом после внесения записи о государственной регистрации хозяйственного общества в единый государственный реестр юридических лиц;
- перечень РИД, право использования, которых может вноситься в уставный капитал хозяйственных обществ по лицензионному договору, является закрытым и включает в себя только изобретения, полезные модели, промышленные образцы, селекционные достижения, программы для электронных вычислительных машин, базы данных, топологии интегральных микросхем и секреты производства (ноу-хау);
- в случае привлечения соучредителей при создании хозяйственных обществ доля научного или образовательного учреждения в уставном капитале создаваемого общества должна составлять более 25 процентов для акционерных обществ и более одной трети для обществ с ограниченной ответственностью;
- в течение семи дней с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о государственной регистрации создаваемого хозяйственного общества научное или образовательное учреждение обязано

направить уведомление о создании хозяйственного общества в Министерство образования и науки Российской Федерации. В целях практической реализации положений Федерального закона научному или образовательному учреждению, планирующему создать хозяйственное общество, необходимо осуществить следующие действия:

1) провести в соответствии с Инструкцией по бюджетному учету, утвержденной приказом Минфина России от 30.12.2008 г. N 148н (зарегистрирован в Минюсте России 12.02.2009 г. N13309), бюджетный учет РИД, права на которые в силу положений действующего законодательства или заключенного учреждением договора, принадлежат научному или образовательному учреждению. При постановке РИД на бюджетный учет должна быть определена стоимость соответствующего РИД на основании затрат на его создание (приобретение);

2) провести оценку права использования РИД, которое будет являться вкладом в уставный капитал хозяйственного общества, а также оценку иного имущества, вносимого в уставный капитал хозяйственного общества. Такая оценка не может быть ниже расходов, понесенных учреждением при приобретении, создании соответствующих результатов интеллектуальной деятельности и обеспечении условий для их использования в запланированных целях. При этом необходимо учитывать, что в случае, если научное или образовательное учреждение планирует оценить стоимость права использования РИД на сумму более пятисот тысяч рублей, должен быть привлечен независимый оценщик;

3) определить, будет ли научное или образовательное учреждение являться единственным учредителем хозяйственного общества либо будут привлечены соучредители. Доля (акции) соучредителей в уставном капитале хозяйственного общества должна быть оплачена денежными средствами не менее чем наполовину. Оставшаяся часть доли (акций) соучредителей в уставном капитале хозяйственного общества может быть оплачена исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, правом использования результатов интеллектуальной деятельности, материалами, оборудованием или иным имуществом, необходимыми для практического применения (внедрения) результатов интеллектуальной деятельности, исключительные права на которые либо право использования, которых вносятся в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного общества;

4) принять решение о создании хозяйственного общества или провести собрание учредителей, на котором будет принято решение о создании хозяйственного общества. В решении о создании хозяйственного общества должны быть отражены следующие вопросы: создание хозяйственного общества определенной организационно-правовой формы и с определенным названием; определение местонахождения общества; определение размера уставного капитала хозяйственного общества и размера доли каждого участника в уставном капитале хозяйственного общества; определение порядка оплаты долей участниками общества; утверждение устава хозяйственного общества; назначение единоличного исполнительного органа (если это не относится в соответствии с уставом хозяйственного общества к компетенции наблюдательного совета); формирование (при наличии в соответствии с уставом) коллегиального исполнительного органа и наблюдательного совета (совета директоров); осуществление государственной регистрации общества;

- 5) подать в территориальный орган Федеральной налоговой службы по месту нахождения создаваемого хозяйственного общества документы на государственную регистрацию;
- 6) уведомить Минобрнауки России о создании хозяйственного общества в течение семи дней с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о государственной регистрации хозяйственного общества;
- 7) рекомендуется уведомить федеральный орган исполнительной власти или государственную академию наук (по подведомственности);
- 8) заключить лицензионный договор с созданным хозяйственным обществом и зарегистрировать лицензионный договор в Роспатенте (в том случае, если результат интеллектуальной деятельности, право на использование которого передается, подлежит государственной регистрации).

Научным и образовательным учреждениям необходимо иметь в виду, что созданное хозяйственное общество может быть признано малым или средним предприятием в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" с учетом изменений, внесенных статьей 4 Федерального закона, и пользоваться гарантиями и льготами, предоставляемыми данным хозяйствующим субъектам.

В дальнейшем научным и образовательным учреждениям необходимо учитывать, что они вправе распоряжаться долями (акциями) в уставных капиталах созданных хозяйственных обществ только с предварительного согласия государственных органов или государственных академий наук, в ведении которых находятся соответствующие научные или образовательные учреждения.

Однако при этом доходы от распоряжения долями (акциями) в уставных капиталах таких хозяйственных обществ, а также часть прибыли хозяйственных обществ, полученная научными или образовательными учреждениями (дивиденды), поступают в самостоятельное распоряжение научных и образовательных учреждений, учитываются на отдельном балансе и направляются только на правовую охрану результатов интеллектуальной деятельности, выплату вознаграждения их авторам, а также на осуществление уставной деятельности научных и образовательных учреждений. Для реализаций этой нормы должны быть внесены соответствующие изменения в уставы научных и образовательных учреждений и генеральные разрешения главных распорядителей бюджетных средств, которым подведомственны данные учреждения.

При возникновении у научных и образовательных учреждений вопросов, связанных с созданием хозяйственных обществ в целях практического применения (внедрения) результатов интеллектуальной деятельности, права на которые принадлежат данным учреждениям, необходимо обращаться в Минобрнауки России по адресу: 125993, ГСП-3, г. Москва, ул. Тверская, д.11 или по телефону: 629-7889; 629-5813.

Налоговые льготы для инновационной деятельности в РФ

| Вид налога       | Характеристика льготы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Регламентирующий документ                                                                |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Налог на прибыль | Расходы на научные исследования и ОКР, относящиеся к созданию новой или усовершенствованию производимой продукции, товаров, услуг, в частности расходы на изобретательство, также на формирование РФТР, иных межотраслевых фондов финансирования НИОКР, зарегистрированных в порядке, предусмотренным, равномерно включаются налогоплательщиком в состав прочих расходов себестоимости в течение 1 года при условии использования указанных исследований и разработок в производстве и (или) при реализации товаров (выполнении работ, оказании услуг) с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором завершены такие исследования (отдельные этапы исследований).                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Федеральные законы от 29.05.2002 N 57-ФЗ, от 06.06.2005 N 58-ФЗ, от 27.07.2006 N 144-ФЗ) |
|                  | Расходы на безрезультатные НИОКР полностью относятся на расходы и уменьшают налогооблагаемую базу равномерно в течение одного года в размере фактически осуществленных расходов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | НК РФ, ст. 262, п.2                                                                      |
|                  | Расходы налогоплательщика на научные исследования и опытно-конструкторские разработки (в том числе не давшие положительного результата) по перечню, установленному Правительством Российской Федерации, признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они были осуществлены, и включаются в состав прочих расходов в размере фактических затрат с коэффициентом 1,5.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Федеральным законом от 22.07.2008 N 158-ФЗ)                                              |
|                  | У организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, затраты на приобретение ЭВТ включаются в состав материальных расходов и списываются в полной сумме по мере ввода в эксплуатацию.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | НК РФ, ст. 254, п1                                                                       |
|                  | <p>Не учитываются при определении налоговой базы доходы в виде:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- имущества, полученного в рамках целевого финансирования;</li> <li>- бюджетных ассигнований, выделяемых бюджетным учреждениям, а также в виде субсидий автономным учреждениям;</li> <li>- грантов, полученных из РФФИ, РФТР, РГНФ, ФСРМФПНТС, ФФПИ, а также из иных фондов поддержки научной и (или) научно-технической деятельности, зарегистрированных в порядке, предусмотренном Федеральным законом N 127-ФЗ, по перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации;</li> <li>- инвестиций, полученных при проведении инвестиционных конкурсов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации</li> <li>- инвестиций, полученных от иностранных инвесторов на финансирование капитальных вложений производственного назначения, при условии их использования в течение одного календарного года с момента получения</li> </ul> | Федеральный закон N 195-ФЗ от 19 июля 2007 г.                                            |

|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                              |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
|                                           | В отношении амортизируемых основных средств, используемых только для осуществления научно-технической деятельности, к основной норме амортизации налогоплательщик вправе применять специальный коэффициент, но не более 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Федеральный закон N 195-ФЗ                   |
| ЕСН                                       | Утратил силу с 01.01.2010                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                              |
| Страховые взносы в ПФР, ФСС, ФФОМС, ТФОМС | В 2010 году применяются пониженные тарифы страховых взносов и индивидуальных предпринимателей, имеющих статус резидента технико-внедренческой особой экономической зоны и работающих на указанной территории, для организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих УСН, тариф составляет 14% (уплачивают взносы исключительно в ПФР) .<br>В течение 2011-2014 гг. применяются пониженные тарифы страховых взносов для плательщиков страховых взносов организаций и индивидуальных предпринимателей, имеющих статус резидента технико-внедренческой особой экономической зоны и производящих выплаты физическим лицам, работающим на территории технико-внедренческой особой экономической зоны: в период с 2011 по 2013 гг.- 20,2%, в период с 2013 по 2014 гг. – 27,1%. Для остальных категорий – 34% с 01.01.2011 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | П.2 ч.2 ст. 57; Ст.58; ст.12 Закона № 212-ФЗ |
| Налог на имущество                        | Освобождены от уплаты налога на имущество:<br>Государственные научные центры РФ ;<br>Резиденты особой экономической зоны на срок до 5 лет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | НК РФ, ст.381                                |
| НДС                                       | Освобождены от уплаты НДС :<br>выполнение НИОКР за счет средств бюджетов, а также средств РФФИ, РФТР и образуемых для этих целей в соответствии с законодательством Российской Федерации внебюджетных фондов министерств, ведомств, ассоциаций; выполнение НИОКР учреждениями образования и научными организациями на основе хозяйственных договоров<br>Выполнение организациями научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, относящихся к созданию новой продукции и технологий или к усовершенствованию производимой продукции и технологий, если в состав научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ включаются следующие виды деятельности: <ul style="list-style-type: none"> <li>• разработка конструкции инженерного объекта или технической системы;</li> <li>• разработка новых технологий, то есть способов объединения физических, химических, технологических и других процессов с трудовыми процессами в целостную систему, производящую новую продукцию (товары, работы, услуги);</li> <li>• создание опытных, то есть не имеющих сертификата соответствия, образцов машин, оборудования, материалов, обладающих характерными для нововведений принципиальными особенностями и не предназначенных для реализации третьим лицам, их испытание в течение</li> </ul> | НК, ст.149, п.3                              |

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                         |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                    | <p>времени, необходимого для получения данных, накопления опыта и отражения их в технической документации;</p> <p>Не облагается НДС реализация:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- исключительных прав на изобретения, полезные модели, промышленные образцы, программы для ЭВМ, базы данных, топологии интегральных микросхем, секреты производства (ноу-хау);</li> <li>- прав на использование указанных результатов интеллектуальной деятельности на основании лицензионного договора.</li> </ul> <p>Таким образом, под освобождение от обложения НДС не подпадает, в частности, передача исключительных прав на произведения (кроме исключительных прав на программы для ЭВМ и базы данных), прав на товарные знаки и знаки обслуживания.</p> <p>Также определен перечень освобождаемых от обложения указанным налогом научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ (НИОКР)</p> |                                                                                                         |
|                                    | <p>Не подлежит налогообложению (освобождается от налогообложения) ввоз на таможенную территорию Российской Федерации технологического оборудования, комплектующих и запасных частей к нему, ввозимых в качестве вклада в уставные (складочные) капиталы организаций;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p>Федеральный закон N 195-ФЗ.<br/>НК ст.149, п.2-3</p> <p>Таможенный кодекс РФ,<br/>НК ст.150, п.7</p> |
| Упрощенная система налогообложения | <p>Предусмотрена возможность отнесения к расходам затрат на патентование, научные исследования и опытно-конструкторские разработки.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>Федеральный закон N 195-ФЗ</p>                                                                       |

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                             |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>Инвестиционный налоговый кредит</p> | <p>Организации предоставляется возможность в течение от 1 до 5 лет уменьшать свои платежи по налогу на прибыль организации, а также по региональным и местным налогам в пределах 50% размера налоговых платежей с последующей поэтапной выплатой суммы кредита и начисленных процентов. Ставка по кредиту – не менее <math>\frac{1}{2}</math> и не более <math>\frac{3}{4}</math> ставки рефинансирования ЦБ РФ.</p> <p>Основания для изменения срока уплаты налога:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) проведение этой организацией научно-исследовательских или опытно-конструкторских работ (сумма кредита определяется по соглашению с финансовым органом) либо технического перевооружения собственного производства, в том числе направленного на создание рабочих мест для инвалидов или защиту окружающей среды от загрязнения промышленными отходами (на сумму до 30% стоимости приобретенного организацией оборудования);</li> <li>2) осуществление этой организацией внедренческой или инновационной деятельности, в том числе создание новых или совершенствование применяемых технологий, создание новых видов сырья или материалов;</li> <li>3) выполнение этой организацией особо важного заказа по социально-экономическому развитию региона или предоставление ею особо важных услуг населению;</li> <li>4) выполнение организацией государственного оборонного заказа;</li> <li>5) осуществление организацией инвестиций в создание объектов, имеющих наивысший класс энергетической эффективности, в том числе многоквартирных домов, и (или) относящихся к возобновляемым источникам энергии, и (или) относящихся к объектам по производству тепловой энергии, электрической энергии, имеющим коэффициент полезного действия более чем 57 процентов, и (или) иных объектов, технологий, имеющих высокую энергетическую эффективность, в соответствии с перечнем, утвержденным Правительством Российской Федерации.</li> </ol> <p>Инвестиционный налоговый кредит предоставляется:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) по основаниям, указанным в пп. 1 и 5, - на сумму кредита, составляющую 30 процентов стоимости приобретенного заинтересованной организацией оборудования, используемого исключительно для перечисленных в этом подпункте целей;</li> <li>2) по основаниям, указанным в пп. 2 - 4, - на суммы кредита, определяемые по соглашению между уполномоченным органом и заинтересованной организацией.</li> </ol> | <p>НК РФ, ст.65-67, п.2</p> |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                               |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Земельный налог                    | <p>Освобождаются от налогообложения:</p> <p>Организации-резиденты особой экономической зоны – в отношении земельных участков, расположенных на территории ОЭЗ, сроком на 5 лет с момента возникновения права собственности на каждый земельный участок.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ст. 395 п.9<br>ФЗ от<br>03.06.2006.<br>№75-ФЗ |
| Упрощенная система налогообложения | <p>Организация имеет право перейти на упрощенную систему налогообложения, если по итогам девяти месяцев того года, в котором организация подает заявление о переходе на упрощенную систему налогообложения, доходы, определяемые в соответствии, не превысили 45 млн. рублей (действует до 2013г.)</p> <p>В случае, если объектом налогообложения являются доходы, уменьшенные на величину расходов, к последним относят в т.ч.:</p> <p>расходы на приобретение исключительных прав на изобретения, полезные модели, промышленные образцы, программы для электронных вычислительных машин, базы данных, топологии интегральных микросхем, секреты производства (ноу-хау), а также прав на использование указанных результатов интеллектуальной деятельности на основании лицензионного договора;</p> <p>расходы на патентование и (или) оплату правовых услуг по получению правовой охраны результатов интеллектуальной деятельности, включая средства индивидуализации;</p> <p>расходы на НИОКР.</p> | Федеральный закон N 195-ФЗ<br>Ст. 248 НК РФ   |

## **ПРИМЕРНЫЙ ПЛАН ДЕЙСТВИЙ ПО ЭФФЕКТИВНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ**

### **I. Провести ревизию всех площадей на предприятии**

Для этого, необходимо осуществить следующие мероприятия:

#### **а) провести подробный анализ свободных площадей:**

-оформить паспорта на объекты, в которых необходимо указать (физические показатели объекта, наличие коммуникаций, подъездные пути,( примерная форма прилагается));

#### **б) провести оптимизацию (локализацию) задействованных производственных площадей:**

-принять решение по перемещению оборудования, в целях его рационального размещения, в результате чего образуются пустующие площади (цеха, участки, склады) пригодные для сдачи в аренду, или организации совместного предприятия.

### **II. Принятие решения по использованию свободных площадей**

Для принятия решения по дальнейшему использованию свободных производственных площадей на предприятии необходимо:

-провести расчеты по затратам на проведение ремонтно-восстановительных работ;

-провести логистическую оценку объекта (его местоположение, наличие подъездных путей, рыночные перспективы и т.д.);

-провести оценку экономической эффективности от сдачи в аренду объекта;

-проанализировать возможность использования объекта для нового производства, создания совместного производства (с долевым участием арендодателя), или сдачи в аренду сторонним организациям.

### **III. Проведение подготовительных работ для сдачи свободных площадей в аренду**

Для того, чтобы осуществить подготовительные работы для сдачи свободных площадей в аренду, необходимо:

-провести ремонтно-восстановительные (косметические) работы объекта предназначенного для сдачи в аренду;

-организовать подключение приборов учета энергоносителей по всем видам энергообеспечения.

#### **IV. Продвижение объектов недвижимости.**

Продвижение объектов включает в себя следующие мероприятия:

- а) размещение объявлений на сдачу объекта в аренду в СМИ (в печатном и электронном виде);
- б) заключение договоров с агентствами по недвижимости на сдачу объекта в аренду;
- в) проработка вопроса с деловыми партнерами на предмет создания совместного предприятия или сдачи в аренду;
- г) размещение объявления на собственном электронном сайте предприятия.

#### **V. Заключение договора-аренды на использование объекта недвижимости.**

При заключении договора-аренды с арендатором руководителю предприятия необходимо учесть в договоре следующее:

- тарифная оплата за 1 м<sup>2</sup> арендуемой площади оговаривается сторонами, при этом сумма оплаты определяется в зависимости от предоставленных условий, средней цены на арендуемое помещение в данном районе и регионе;
- коммунальные платежи оплачиваются отдельно по приборам учета, установленными арендаторами или арендодателями;
- содержание объекта, в т.ч.: вывоз мусора, уборка территории по договоренности сторон;
- возможность перепрофилирования объекта, реконструкция или капитальный ремонт в счет будущих арендных платежей по договоренности сторон;
- принятие решения по срокам заключения договора-аренды (договор заключенный сроком до 1 года оформляется без регистрации; договор, заключаемый на срок от 1 и более лет подлежит обязательной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Пензенской области);
- условия расторжения договора аренды.

## ОПИСАНИЕ НЕЗАДЕЙСТВОВАННЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПЛОЩАДЕЙ

Предприятие: \_\_\_\_\_

1. Адрес предприятия: \_\_\_\_\_

2. Телефон, факс, e-mail: \_\_\_\_\_

3. Общая площадь незадействованных площадей, тыс. кв.м. \_\_\_\_\_

4. Форма собственности на площади: \_\_\_\_\_

5. Общая площадь земельного участка под незадейств. площадями, кв.км.: \_\_\_\_\_

6. Название близлежащей железнодорожной станции: \_\_\_\_\_

7. Наличие мобильной связи в данной местности: \_\_\_\_\_

### ПООБЪЕКТНОЕ ОПИСАНИЕ № \_\_\_\_\_

1. Наименование объекта (строения): \_\_\_\_\_

2. Общая площадь объекта, тыс. кв.м. \_\_\_\_\_

3. Незадействованные площади объекта, тыс. кв.м. \_\_\_\_\_

4. Описание объекта и его параметров:

4.1. Этажность \_\_\_\_\_

4.2. Из чего построен \_\_\_\_\_

4.3. Высота помещений (потолков), \_\_\_\_\_

4.4. Тип полов и крыши \_\_\_\_\_

4.5. Наличие грузоподъемного механизма (кг., кол-во штук) \_\_\_\_\_

4.6. Прочее описание (пандусы, деборкадеры и т.д.) \_\_\_\_\_

5. Год постройки объекта: \_\_\_\_\_

6. Использование объекта в настоящее время: \_\_\_\_\_

7. Удаленность железнодорожных путей от площадки, км.: \_\_\_\_\_

8. Наличие внутренних автомобильных подъездных путей (краткая характеристика): \_\_\_\_\_

9. Электроснабжение объекта: Напряжение, В: \_\_\_\_\_; Подведенная мощность, кВа.: \_\_\_\_\_

Наличие собственной подстанции: \_\_\_\_\_

10. Газоснабжение объекта: Наличие: \_\_\_\_\_; Диаметр трубопровода, мм.: \_\_\_\_\_, Давление, МПа.: \_\_\_\_\_; Наличие собственного ГРП: \_\_\_\_\_

11. Водоснабжение: Наличие: \_\_\_\_\_; Диаметр трубопровода, мм.: \_\_\_\_\_, Давление, МПа.: \_\_\_\_\_; Наличие собственной скважины: \_\_\_\_\_

12. Канализация: Наличие \_\_\_\_\_; Тип канализации (накопитель или врезка в сеть): \_\_\_\_\_;

13. Теплоснабжение: Наличие \_\_\_\_\_; Давление, МПа.: \_\_\_\_\_; Тип (собственная или врезка в сеть теплоснабжения): \_\_\_\_\_

14. Наличие проводной телефонной связи \_\_\_\_\_

15. Предлагаемые варианты использования незадействованных площадей (аренда, СП, продажа, собственный проект): \_\_\_\_\_

16. Наличие пожарно-охранной сигнализации \_\_\_\_\_

